



EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 3ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE MAUÁ/SP.

Processo nº 1000379-49.2020.8.26.0348

Recuperação Judicial

GRAX LUBRIFICANTES ESPECIAIS LTDA. “GRAX” e YOURLUB ENVASE E DISTRIBUIÇÃO LTDA. “YOURLUB”, já qualificadas nos autos da Recuperação judicial em epígrafe, vêm, por suas advogadas, respeitosamente à presença de Vossa Excelência, requerer a juntada do incluso Laudo de avaliação de bens e ativos. Por fim, cumpre esclarecer que a apresentação de contas demonstrativas mensais está sendo encaminhadas para o administrador Judicial.

Termos em que, pede deferimento.

São Paulo, 17 de julho de 2020.

  
ANA PAULA SILVEIRA DE LABETTA  
OAB/SP 174.839

## **ANEXO II**

# **LAUDO DE AVALIAÇÃO DOS BENS E ATIVOS**

**GRAX LUBRIFICANTES ESPECIAIS LTDA.**  
CNPJ/ME: nº 67.080.838/0001-03

**YOURLUB ENVASE E DISTRIBUIÇÃO LTDA.**  
CNPJ/ME: nº 24.891.289/0001-44.

## **1) CONSIDERAÇÕES INICIAIS**

As empresas Grax Lubrificantes Especiais Ltda., e Yourlub Envase e Distribuição Ltda., com sede no Município de Mauá Estado de São Paulo na Rua Zequinha de Abreu, nº 668, Jardim Sônia Maria, CEP 09380-320, desde o ano 2.013, atuando no setor de industrialização, comércio e distribuição de Lubrificantes. A avaliação de seus bens imobilizados tem a finalidade de determinar o valor patrimonial atualizado para servir de subsídio para o Plano de Recuperação Judicial. O processo de avaliação de ativo imobilizado consiste na determinação dos valores de mercado dos bens, por meio de metodologias e técnicas consagradas da área de engenharia de avaliações, bem como atribuição de seu valor residual no caso de máquinas, e de acordo com a aplicação e destinação posterior do bem ao período de utilização. Durante a vistoria dos bens avaliados foi elaborado um documentário fotográfico das máquinas e equipamentos, que constituem o anexo 01 do laudo.

## **2) AVALIAÇÃO DAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS**

### **2.1) ESTADO DE CONSERVAÇÃO DOS BENS AVALIANDOS**

Todas as máquinas e equipamentos que são utilizados para as atividades da empresa foram examinados individualmente no endereço indicado na capa deste Laudo. Após a inspeção de todos os bens concluímos que o estado de conservação dos referidos itens pode ser classificado como: “EM BOM ESTADO”.

### **2.2) CRITÉRIOS E MÉTODOS DE AVALIAÇÕES ADOTADOS**

Para avaliação de máquinas e equipamentos foram adotadas duas metodologias de avaliações, a saber: Primeira Metodologia: Determinação do valor de mercado de cada unidade em estado de nova, e sobre este valor aplicou-se um índice de depreciação pelo tempo de uso, considerando-se tempo de vida útil, valor residual, obsolescência funcional de equipamentos e máquinas. A determinação do valor de mercado do bem em estado novo foi feita pela sistemática de consultas aos fornecedores, buscando sempre a similaridade ou a igualdade, entre o equipamento cotado e o avaliando, junto ao comércio especializado. A depreciação do bem foi feita pelo processo matemático, em função da idade real do bem, estado de conservação e intensidade/frequência de utilização. Quando não foi possível determinar a data de aquisição, a depreciação foi estimada em função do estado de conservação em que se encontrava o equipamento. Desta forma adotou-se um método matemático que determina o índice de depreciação em função da variação dos principais parâmetros envolvidos na valoração de um bem usado, quais sejam: o valor de reposição, o estado de conservação, o desgaste proporcional ao tempo real de vida, a vida útil provável, o valor residual e o obsolescência. O método de cálculo aplicado na valoração dos equipamentos foi o método denominado “Método Linear”,

cuja fórmula matemática que considera a depreciação como uma função linear da idade do bem, variando uniformemente ao longo de sua vida útil.

Para valores residuais (VR), adotamos em 10% de um equipamento novo, que correspondem normalmente ao valor residual no fim da vida dos equipamentos e máquinas. E, para o tempo de vida útil (VU) adotamos 10 anos para equipamentos eletrônicos (informática), e 20 anos para as máquinas do setor de produção. Segunda Metodologia: Determinação de valores de mercado através da consulta às firmas especializadas no comércio de veículos, máquinas e equipamentos usados similares aos avaliados.

### 2.3) PLANILHAS DE CÁLCULO DAS MÁQUINAS

Em função das características dos mesmos e seguindo as diretrizes acima, nas folhas seguintes, apresentamos a descrição dos equipamentos na planilha de cálculo com os valores finais, já considerados o estado de conservação e o tempo de vida útil restante de cada item.

 <b>BENS E ATIVOS</b>			<b>R\$ 1.108.445,14</b>		
QUANTIDADE	MAQUINA	IMAGENS	Ano	Valor Un C/ 30% Depreciação	Valor Total
5	ARMARIO MADEIRA GRANDE		2017	R\$ 350,00	R\$ 1.750,00
9	ARMARIO MADEIRA PEQUENO		2013	R\$ 100,00	R\$ 900,00
4	ARMARIO ARQUIVO		2018	R\$ 600,00	R\$ 2.400,00
1	MESA DE REUNIÃO COM 6 CADEIRAS		2013	R\$ 300,00	R\$ 300,00

1	MESA DE REUNIÃO COM 4 CADEIRA		2013	R\$ 100,00	R\$ 100,00
12	MESA DE ESCRITORIO		2019	R\$ 350,00	R\$ 4.200,00
5	MESA DUPLA ESCRITORIO		2017	R\$ 1.500,00	R\$ 7.500,00
4	CADEIRA DE ESCRITORIO RECLINAVEL		2013	R\$ 200,00	R\$ 800,00
20	CADEIRA DE ESCRITORIO		2013	R\$ 150,00	R\$ 3.000,00
2	SOFA		2013	R\$ 400,00	R\$ 800,00
1	POLTRONA		2013	R\$ 300,00	R\$ 300,00







1	MESA COZINHA		2013	R\$ 150,00	R\$ 150,00
3	MESA REFEITORIO		2013	R\$ 200,00	R\$ 600,00
1	ARMARIO DE COZINHA		2013	R\$ 100,00	R\$ 100,00
1	GELADEIRA		2005	R\$ 250,00	R\$ 250,00
1	CHALEIRA ELETRICA		2019	R\$ 150,00	R\$ 150,00
1	MICROONDAS		2015	R\$ 200,00	R\$ 200,00
4	MESA DE MADEIRA		2017	R\$ 250,00	R\$ 1.000,00




2	FRIGOBAR		2019	R\$ 500,00	R\$ 1.000,00
16	DIVISOR DE ESCRITORIO		2020	R\$ 180,00	R\$ 2.880,00
4	CADEIRA FORADA		2016	R\$ 250,00	R\$ 1.000,00
5	CADEIRA 4 PERNAS		2019	R\$ 160,00	R\$ 800,00
6	BEBEDOURO		2019	R\$ 350,00	R\$ 2.100,00
4	CADEIRA DE REUNIÃO		2010	R\$ 200,00	R\$ 800,00
1	FIAT UNO MILLE ECONOMY / 2010 - PLACA EMS6550		2010	R\$ 15.712,00	R\$ 15.712,00



1	CHEVROLET ONIX HATCH JOY 1.0 / 2017 - PLACA ECO1709		2017	R\$ 33.772,00	R\$ 33.772,00
6	AR CONDICIONADO		2016	R\$ 1.500,00	R\$ 9.000,00
13	IMPRESSORA		2013	R\$ 450,00	R\$ 5.850,00
1	PC AMD C60 APU WITH RADEON TM HD GRAPHICS 1.00 GHZ - MEMORIA RAM 4GB		2014	R\$ 468,93	R\$ 468,93
2	PC INTEL I3 - 2120 3.3GHZ - MEMORIA RAM 12GB		2017	R\$ 1.393,00	R\$ 2.786,00
1	PC INTEL I3 - 4130 3.3GHZ - MEMORIA RAM 4GB		2019	R\$ 903,00	R\$ 903,00
1	PC INTEL I3 - 3220 3.3GHZ - MEMORIA RAM 8GB		2019	R\$ 1.043,00	R\$ 1.043,00



1	PC INTEL I5 - 3470 3.20GHZ - MEMORIA RAM 8GB		2017	R\$ 1.750,00	R\$ 1.750,00
1	PC I7 4770 3.40GHZ - MEMORIA RAM 32GB		2017	R\$ 3.150,00	R\$ 3.150,00
1	PC INTEL I5 - 3470 3.20GHZ - MEMORIA RAM 16GB		2017	R\$ 2.030,00	R\$ 2.030,00
7	PC INTEL I3 - 2120 3.3GHZ - MEMORIA RAM 8GB		2017	R\$ 1.190,00	R\$ 8.330,00
1	PC INTEL DUO - E7500 2.93GHZ - MEMORIA RAM 4GB		2017	R\$ 525,00	R\$ 525,00
2	PC INTEL I3 - 2120 3.3GHZ - MEMORIA RAM 4GB		2017	R\$ 1.085,00	R\$ 2.170,00
1	PC INTEL PENTIUM G 2030 3.00GHZ - MEMORIA RAM 8GB		2016	R\$ 1.470,00	R\$ 1.470,00

1	PC INTEL I3 - -530 2.93GHZ - MEMORIA RAM 4GB		2017	R\$ 1.120,00	R\$ 1.120,00
1	PC INTEL I3 - -6400 2.70GHZ - MEMORIA RAM 16GB		2017	R\$ 1.260,00	R\$ 1.260,00
1	PC INTEL PENTIUM R CPU G4400 3.30GHZ - MEMORIA RAM 8GB		2017	R\$ 910,00	R\$ 910,00
1	PC INTEL CORE TM I3 CPU 3.3 GHZ - MEMORIA RAM 4GB		2017	R\$ 840,00	R\$ 840,00
1	PC INTEL CELERUM G 1610 2.6GHZ - MEMORIA RAM 4GB		2017	R\$ 630,00	R\$ 630,00
6	MONITOR AOC 18 POLEGADAS		2016	R\$ 315,00	R\$ 1.890,00
3	MONITOR PHILIPS 18 POLEGADAS		2017	R\$ 280,00	R\$ 840,00




11	MONITOR DELL 17 POLEGADAS		2019	R\$ 700,00	R\$ 7.700,00
3	MONITOR DELL 18 POLEGADAS		2016	R\$ 350,00	R\$ 1.050,00
2	MONITOR DELL 19 POLEGADAS		2018	R\$ 378,00	R\$ 756,00
1	MONITOR POSITIVO 18 POLEGADAS		2018	R\$ 280,00	R\$ 280,00
1	MONITOR LG 15 POLEGADAS		2017	R\$ 322,00	R\$ 322,00
1	MONITOR SAMSUNG 27 POLEGADAS		2019	R\$ 840,00	R\$ 840,00
1	MONITOR LG 23 POLEGADAS		2019	R\$ 532,00	R\$ 532,00

4	IMPRESSORA DE ROTULOS GC4ROT		2013	R\$ 580,00	R\$ 2.320,00
1	TELA PROJETER MANUAL		2009	R\$ 200,00	R\$ 200,00
1	TELA PROJETER AUTOMATICA		2019	R\$ 1.900,00	R\$ 1.900,00
3	PROJETOR		2019	R\$ 2.200,00	R\$ 6.600,00
1	VHS		1998	R\$ 50,00	R\$ 50,00
3	AMPLIFICADOR DE SOM		2000	R\$ 100,00	R\$ 300,00
5	HD SEAGATE		2015	R\$ 200,00	R\$ 1.000,00

2	PABX		2017	R\$ 800,00	R\$ 1.600,00
35	APARELHO TELEFONICO		2018	R\$ 80,00	R\$ 2.800,00
3	APARELHO TELEFONICO SEM FIO		2018	R\$ 90,00	R\$ 270,00
37	INSTABILIZADOR		2019	R\$ 120,00	R\$ 4.440,00
29	TECLADO		2018	R\$ 100,00	R\$ 2.900,00
30	MOUSE		2018	R\$ 90,00	R\$ 2.700,00
1	PLASTIFICADORA		2019	R\$ 350,00	R\$ 350,00

2	LIXEIRA ELETRONICA		2019	R\$ 300,00	R\$ 600,00
1	LEITOR DE CODIGO DE BARRAS		2015	R\$ 60,00	R\$ 60,00
5	RADIO OKTOK		2020	R\$ 330,00	R\$ 1.650,00
2	VENTILADOR VERTICAL		2015	R\$ 200,00	R\$ 400,00
8	VENTILADOR DE CHÃO		2015	R\$ 90,00	R\$ 720,00
1	VENTILADOR DE MESA		2010	R\$ 50,00	R\$ 50,00
1	WEB CAM		2019	R\$ 330,00	R\$ 330,00



1	MEDIDOR DE PRESSÃO		220	R\$ 275,00	R\$ 275,00
1	COFRE		2018	R\$ 480,00	R\$ 480,00
5	QUADRO DE AVISO		2015	R\$ 50,00	R\$ 250,00
2	CAIXA DE SOM		2016	R\$ 220,00	R\$ 440,00
1	BATEDEIRA PLANETARIA PARA GRAXAS		2005	R\$ 4.060,00	R\$ 4.060,00
1	BATEDEIRA PLANETARIA 4 VELOCIDADES		2005	R\$ 5.250,00	R\$ 5.250,00
1	MISTURADOR FIXO CENTRAL PARA GRAXAS		2005	R\$ 3.500,00	R\$ 3.500,00

1	MISTURADOR CENTRAL PARA OLEOS COM 2 POSIÇÕES		2005	R\$ 3.850,00	R\$ 3.850,00
1	BATEDEIRA PLANETARIA 10 KGS		2012	R\$ 1.750,00	R\$ 1.750,00
1	MISTURADOR FIXO CENTRAL PARA GRAXAS 60KGS		2005	R\$ 2.450,00	R\$ 2.450,00
2	MISTURADOR FIXO CENTRAL PARA OLEOS		2013	R\$ 4.200,00	R\$ 8.400,00
1	FILTRO DE OLEO		2015	R\$ 1.750,00	R\$ 1.750,00
3	BALANÇA 30KG		1998	R\$ 350,00	R\$ 1.050,00
7	BALANÇA 3,200 KG ENVASE DE SACHÊS		2018	R\$ 52,50	R\$ 367,50

1	REATOR CAPACIDADE:10M <sup>3</sup> , DIAM 2,15M X ALT 2,72M C/ MOTOR, REDUTOR COMPLETO		2013	R\$ 49.000,00	R\$ 49.000,00
1	TANQUE AÇO CARBONO C/ ISOLAMENTO- REATOR PILOTO		2013	R\$ 8.400,00	R\$ 8.400,00
1	MISTURADOR PARA GRAXAS (MEZANINO) 1000KG		2015	R\$ 10.500,00	R\$ 10.500,00
1	CALDEIRA PARA OLEO TERMICO		2013	R\$ 9.800,00	R\$ 9.800,00
1	PRESSURIZADORA PNEUMATICA MANGUEIRAS		2016	R\$ 5.600,00	R\$ 5.600,00
1	PRESSURIZADORA MECANICA MANGUEIRAS		2017	R\$ 5.600,00	R\$ 5.600,00
1	MAQUINA PARA NUMERAR LOTES EM SACHÊS		2017	R\$ 7.350,00	R\$ 7.350,00

1	SELADORA DE SACHÊS N°1		2014	R\$ 5.950,00	R\$ 5.950,00
1	SELADORA DE SACHÊS N°2 ITSA15		2014	R\$ 6.300,00	R\$ 6.300,00
1	SELADORA DE SACHÊS N°3		2019	R\$ 8.750,00	R\$ 8.750,00
1	SELADORA DE SACHÊS N°2 ITS40		2019	R\$ 8.750,00	R\$ 8.750,00
1	MAQUINA PNEUMATICA PARA ENVASAR POTES		2016	R\$ 12.600,00	R\$ 12.600,00
3	COMPRESSORES DE AR		2014	R\$ 2.450,00	R\$ 7.350,00
1	RESERVATORIO DE OLEO TERMICO		2013	R\$ 31.500,00	R\$ 31.500,00

2	EMPILHADEIRA ELETTRICA		2018	R\$ 14.700,00	R\$ 29.400,00
1	EMPILHADEIRA CARRINHO HIDRAULICO (VIRA TAMBOR)		2013	R\$ 2.450,00	R\$ 2.450,00
1	EMPILHADEIRA MANUAL		2013	R\$ 1.995,00	R\$ 1.995,00
1	MOINHO HOMOGENIZADOR		2013	R\$ 59.500,00	R\$ 59.500,00
1	MOINHO REX	EM MANUTENÇÃO EXTERNA	2016	R\$ 56.000,00	R\$ 56.000,00
1	MOINHO DE ROLAMENTOS		2017	R\$ 45.500,00	R\$ 45.500,00
3	BALANÇA DIGITAL 300KGS PESAGEM FINAL		2013	R\$ 1.400,00	R\$ 4.200,00










1	BALANÇA DIGITAL 300KGS PESAGEM FINAL SACHES		2019	R\$ 2.450,00	R\$ 2.450,00
1	EMPILHADEIRA MOTORIZADA A GÁS		2016	R\$ 17.500,00	R\$ 17.500,00
3	CARRINHO HIDRAULICO 1 TONELADA		2013	R\$ 882,00	R\$ 2.646,00
1	PRENSA PARA ESMAGAR SACHES REPROVADOS		2019	R\$ 28.000,00	R\$ 28.000,00
1	TANQUE EM AÇO CARBONO, CAPC: 25M <sup>3</sup>		2013	R\$ 38.500,00	R\$ 38.500,00
1	TANQUE EM AÇO CARBONO, CAPC: 25M <sup>3</sup>		2013	R\$ 38.500,00	R\$ 38.500,00
1	TANQUE EM AÇO CARBONO, CAPC: 25M <sup>3</sup>		2013	R\$ 38.500,00	R\$ 38.500,00



1	TANQUE EM AÇO CARBONO, CAPC: 25M <sup>3</sup>		2013	R\$ 38.500,00	R\$ 38.500,00
1	TANQUE EM AÇO CARBONO, CAPC: 25M <sup>3</sup>		2013	R\$ 38.500,00	R\$ 38.500,00
1	TANQUE EM AÇO CARBONO, CAPC: 25M <sup>3</sup>		2013	R\$ 38.500,00	R\$ 38.500,00
1	PENETROMETRO MODELO PD 110		2013	R\$ 1.995,00	R\$ 1.995,00
1	BATEDEIRA CENTRAL 3KG		2002	R\$ 770,00	R\$ 770,00
2	ETIQUETADORA MANUAL		2016	R\$ 80,50	R\$ 161,00
3	TERMOMETRO ELETRICO		2017	R\$ 227,50	R\$ 682,50

1	PONTO DE FULGOR		2009	R\$ 1.855,00	R\$ 1.855,00
1	PONTO DE GOTA		2009	R\$ 1.855,00	R\$ 1.855,00
2	CAPELA		2016	R\$ 2.030,00	R\$ 4.060,00
1	VISCOSIMETRO		2013	R\$ 15.050,00	R\$ 15.050,00
1	PN TRABALHADA		2013	R\$ 4.900,00	R\$ 4.900,00
2	FRIGOBAR LABORATÓRIO		2016	R\$ 420,00	R\$ 840,00
1	ESTUFA		2013	R\$ 1.400,00	R\$ 1.400,00

1	AQUECEDOR		2020	R\$ 579,21	R\$ 579,21
2	CARRINHO PARA TRANSPORTE DE TAMBOR		2013	R\$ 220,50	R\$ 441,00
1	BALANÇA 3.200 KG		2016	R\$ 3.150,00	R\$ 3.150,00
6	ESTEIRA		2017	R\$ 780,50	R\$ 4.683,00
1	LAVADOR DE GASES EM FIBRA, COMPLETO		2013	R\$ 28.000,00	R\$ 28.000,00
1	EXAUSTOR P/ REATOR PQ		2013	R\$ 3.850,00	R\$ 3.850,00
1	EXAUSTOR P/ CAPELA REATOR		2013	R\$ 3.500,00	R\$ 3.500,00

1	MOTOREDUTOR P TANQUE/REATOR		2013	R\$ 10.500,00	R\$ 10.500,00
1	VALVULA DE GAVETA 2" AC		2013	R\$ 1.050,00	R\$ 1.050,00
1	VALVULA DE GAVETA 1" AC		2013	R\$ 1.050,00	R\$ 1.050,00
1	MEZANINO GRANDE C/ ESCADA TIPO PLATAFORMA		2013	R\$ 50.400,00	R\$ 50.400,00
1	MEZANINO MÉDIO C/ ESCADA TIPO PLATAFORMA		2013	R\$ 33.600,00	R\$ 33.600,00
12	TUBOS EM AÇO CARBONO, ACOPLADO COM FLANGES E CURVAS		2013	R\$ 3.325,00	R\$ 39.900,00
2	TANQUE EM AÇO CARBONO CAPAC 15M³		2013	R\$ 14.980,00	R\$ 29.960,00

### 3) ENCERRAMENTO

Consta o presente Laudo de Avaliação de 24 (vinte e quatro) folhas impressas de um só lado, sendo esta última datada e assinada.

São Caetano do Sul, 17 de julho de 2020.



---

Leandro Martins Salgado

Crea: 5069751717