


**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**
**COMARCA DE SÃO BERNARDO DO CAMPO**
**FORO DE SÃO BERNARDO DO CAMPO**
**7ª VARA CÍVEL**

Rua Vinte e Três de Maio, 107, ., Vila Tereza - CEP 09606-000, Fone:

(11) 4330-1011, São Bernardo do Campo-SP - E-mail:

saobernardo7cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min**
**ATO ORDINATÓRIO**

Processo Físico nº: **0004415-13.2005.8.26.0564**  
 Classe – Assunto: **Falência de Empresários, Sociedades Empresariais, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte - Convolução de recuperação judicial em falência**  
 Requerente: **Shellmar Embalagem Moderna Ltda**

**CERTIDÃO - Ato Ordinatório**

Certifico e dou fé que pratiquei o ato ordinatório abaixo discriminado, nos termos do art. 203, § 4º, do CPC, Normas de Serviço da Corregedoria e Comunicado CG nº. 1307/2007:

Promovo **INTIMAÇÃO** de todos os credores e interessados da empresa falida SHELLMAR EMBAGEM MODERNA LTDA, bem como, na pessoa de seu(s) advogado(s), para ciência sobre:

**HASTA PÚBLICA/Praça/Leilão, designada pelo leiloeiro**  
 O Leilão será realizado por **MEIO ELETRÔNICO**, através do Portal [www.megaleiloes.com.br](http://www.megaleiloes.com.br), o **1º Leilão** terá início no **dia 31/01/2019 às 14:00h** e se encerrará **dia 04/02/2019 às 14:00h**, onde somente serão aceitos lances iguais ou superiores ao valor da avaliação; não havendo lance igual ou superior ao valor da avaliação, seguir-se-á sem interrupção o **2º Leilão**, que terá início no **dia 04/02/2019 às 14:01h** e se encerrará no **dia 26/02/2019 às 14:00h**, onde serão aceitos lances a partir de 60% (sessenta por cento) do valor de avaliação. **RELAÇÃO DO IMÓVEL: Matrícula nº 15.235 do 1º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de São Bernardo do Campo/SP - IMÓVEIS:** Um edifício industrial, com escritórios, laboratórios, instalações sanitárias e divisórias, e respectivo terreno, situados à Via Anchieta, assim descrito e caracterizado: terreno constituído de parte dos antigos lotes nºs 7 e 8 da linha Jurubatuba, do ex-Núcleo Colonial de São Bernardo, nas proximidades do Km 22 da auto estrada Via Anchieta, margem esquerda de quem de São Paulo vai à Santos, como segue: começa no ponto que serve de divisa entre os terrenos da Chocolate Dulcora S/A e faixa do Oleoduto da Estrada de Ferro Santos à Jundiaí; daí, segue por uma linha reta, na distância de 417,00 metros; nos primeiros 333,60m divide com Chocolate Dulcora S/A e nos restantes 83,40m com Lorilleux do Brasil Indústria de Tintas S/A, até encontrar o Rio dos Couros; daí, deflete à direita e sobe pelo citado Rio dos Couros, na distância de 148,00 metros, acompanhando as sinuosidades do mesmo rio, até encontrar um marco na divisa com Shellmar Embalagem Moderna S/A; desse marco, deflete à direita e, dividindo com a mesma ora transmitente, segue, por uma linha reta, na distância de 242,00 metros, até a faixa do Oleoduto da Estrada de Ferro Santos a Jundiaí; daí, deflete novamente à direita e, dividindo com o terreno ocupado pelo Oleoduto, segue na extensão de 178,00 metros, até o ponto de partida, encerrando a área de 42.772,17 metros quadrados, sendo as distâncias e área referidas, aproximadas. Nada Mais. São Bernardo do Campo, 30 de outubro de 2018. Eu, \_\_\_\_, Lasara Bento da Silva, Escrevente Técnico Judiciário.