

Gerência de Filial Alienar Bens Móveis e Imóveis - GILIE/CP
M. DA SILVA - JUCESP 825. AV. INDIANÓPOLIS, 2895 - PLANALTO PAULISTA - SÃO PAULO/
SP - CEP 04063-005 - Fone (11) 50718555 e nos sites: www.vizeu.com.br e www.caixa.gov.br
Os interessados que desejarem contar com financiamento, ou utilizar recursos do FGTS, deverão
dirigir-se às Agências da CAIXA, em tempo hábil para inteirar-se das condições gerais e habilitar-se
ao crédito, se for o caso, antes do prazo estipulado para realização do leilão. O Leilão realizar-se-á
no dia 07/04/2015, às 11:00 hs na Av. Aquidaban, nº 484 - Centro - Campinas/ SP, na presença
dos interessados ou seus procuradores que comparecerem no ato.

GERÊNCIA DE FILIAL ALIENAR BENS MÓVEIS E IMÓVEIS - GILIE/CP

3ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SÃO BERNARDO DO CAMPO/SP. 3ª OFÍCIO CÍVEL. Edital de 1ª e 2ª
Praça do Bem Imóvel e para intimação da executada MASSA FALIDA DE INDÚSTRIA METALÚRGICA
HÉLIO HORITA LTDA (CNPJ Nº 54.555.743/0001-57), na pessoa de seu síndico dativo, DR. JÚLIO MAR-
COS BORGES - OAB/SP Nº 125.217 e demais interessados, extraída dos Autos da Ação de Falência -
Processo nº 0000499-59.1991.8.26.0564 (artigo 564.01.1991.000499-3/000000-000 nº de ordem 2079/1991)
- requerida por MANOEL ANTONIO CIAPPINA (CPF 092.512.438-90). O Dr. Rodrigo Faccio da Silveira,
Juiz de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de São Bernardo do Campo/SP, na forma da lei, etc. FAZ SABER
que, com fulcro no artigo 689-A do CPC e regulamentado pelo Prov. CSM 1625/2009 do T.J/SP, através da
arrematação na 1ª Praça com início no dia 12 de maio de 2015, às 15:00 horas, e com término no dia 15 de maio
de 2015, às 15:00 horas, entregando-o a quem mais der valor igual ou superior ao da avaliação, ficando desde
já designado para a 2ª Praça com início no dia 15 de maio de 2015, às 15:01 horas, e com término no dia 09
de junho de 2015, às 15:00 horas, caso não haja licitantes na 1ª, ocasião em que o bem será entregue a quem
mais der, não sendo aceito lance inferior a 60% do valor de avaliação (Art. 692 do CPC e art. 13 do Prov. CSM
n. 1625/2009) o imóvel abaixo descrito, conforme condições de venda constantes do presente edital. IMÓVEL:
Prédio sob nº 295, com 3.237,50 metros quadrados de área construída, e seu respectivo terreno, designado
como sendo as Glebas 9-B e 9-C parte do lote nº 07, com área de 7.112,39 metros quadrados, localizado á
Estrada Particular Eiji Kikuti, no Bairro de Alvarenga, que assim se descreve, caracteriza e confronta: - Inicia-
se no ponto 1, situado na borda da Estrada Particular Eiji Kikuti, na divisa com Kioji Inoue; daí parte com rumo
37°11'02"NE e distancia de 24,06 metros, até o ponto 3; do ponto 3 deflete á esquerda e segue em linha reta
com o rumo de 29°51'51" NE e distancia de 24,66 metros até o ponto 4; confrontando do ponto 01 ao ponto 4,
com a Estrada particular Eiji Kikuti, do ponto 4, deflete á direita e segue em linha reta com o rumo de 12°56'35"
SE e distancia de 152,60 metros, até o ponto 10, do ponto 4 ao ponto 10, confronta com propriedade de Poiari
Traldi e Cia. Ltda; do ponto 10 deflete á direita e segue em linha reta com rumo 26°16'16" SW e distancia de
87,01 metros, até o ponto 12; do ponto 10 ao ponto 12, confronta com propriedade da Same Cury Imóveis e
Construções Ltda.; do ponto 12 deflete á direita e segue em linha reta com rumo de 6°53'08" NW e distancia
de 187,56 metros até o ponto inicial 1, fechando o perímetro; do ponto 12 ao ponto 1, confronta com a propriedade
de Kioji Inoue. Inscrição Municipal nº 532.001.038.000. Objeto da Matrícula: nº 38.877 do 2º CRI de São
Bernardo do Campo/SP. AVALIAÇÃO TOTAL DO IMÓVEL: R\$ 7.936.771,60 (DEZEMBRO/2014 - CONF.
FLS. 1353 - AUTOS) que será atualizada até a data do leilão. ÔNUS: Consta da referida matrícula na Av.5(05/
05/2011) PROPRIEDADE a Falida Indústria Metalúrgica Helio Horita Ltda. Na Av.06 (06/05/2011) ARRECA-
DAÇÃO DO BEM. CONDIÇÕES DE VENDA: disponíveis no site www.zukerman.com.br. LEILOEIRO: O
leilão será realizado pelos leiloeiros, Dora Plat, JUCESP nº 744 e Jhonni Balbino da Silva, JUCESP nº 795,
acompanhados pelo gestor e leiloeiro Fabio Zukerman, JUCESP nº 719. PAGAMENTO e RECIBO DE
ARREMATACÃO - O preço do bem arrematado, deverá ser depositado através de guia de depósito judicial do
Banco do Brasil S.A. (obtida em suas agências) ou através do site www.bb.com.br no prazo de 24 horas da
realização do leilão, bem como deverá ser depositada a comissão do Leiloeiro através de pagamento em
dinheiro na rede bancária, DOC ou TED - Transferência Eletrônica Disponível, no prazo de até 01 (um) dia
útil a contar do encerramento do leilão na conta do Leiloeiro Oficial: Fabio Zukerman CPF 215.753.238-26,
Banco Itaú, Agência 3756, C/C 24235-4. Em até 5 horas após o encerramento do Leilão, cada arrematante
receberá um e-mail com instruções para depósito - recomendamos esperar o recebimento deste e-mail antes
de efetuar o depósito. Decorridos o prazo sem que arrematante tenha realizado o depósito, tal informação será
encaminhada ao MM. Juízo competente para a aplicação das medidas legais cabíveis. A comissão devida ao
gestor será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, não se incluindo no valor do lance. A
arrematação será feita mediante pagamento imediato do preço pelo arrematante conforme condições de
pagamento acima indicadas. Alternativamente, será ainda admitido pagamento no prazo de 15 dias, mediante
caução de 30% do valor de arrematação (art. 690 do CPC). DÚVIDAS E ESCLARECIMENTOS: Pessoalmen-
te perante o Ofício onde estiver ocorrendo á ação, ou no escritório dos leiloeiros oficiais, localizado na Avenida
Angélica, nº 1.996, 6º andar, Higienópolis, Capital - SP, ou ainda, pelo telefone (11)2184-0900 e e-mail:
contato@zukerman.com.br. Fica a MASSA FALIDA DE INDÚSTRIA METALÚRGICA HÉLIO HORITALTDAN,
na pessoa de seu síndico dativo, DR. JÚLIO MARCOS BORGES e demais interessados, INTIMADOS das
designações supra, bem como da Arrecadação realizada no dia 13/12/2010 às fls. 1257, caso não sejam
localizados para a intimação pessoal. Não consta dos autos haver recurso ou causa pendente de julgamento.
"Eventuais ônus sobre o imóvel, correrão por conta da massa falida". A venda será efetuada em caráter "ad
corpus" e no estado de conservação em que se encontra, sendo que todos os atos atinentes á transferência
de propriedade, baixa de gravames e imissão na posse serão de responsabilidade do arrematante, junto ao
MM. Juízo da causa. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. São Bernardo do
Campo, 04/03/2015.

A CAIXA ECONÔMICA FED
que venderá, pela melhor o
II do Edital. O Edital de Concorrência nº 06/04/15 a 06/05/15 no endereço www.caixa.gov.br Centro, Campinas - SP, Pa (cinco por cento) do valor dos respectivos comprovantes do dia 06/04/15 a 06/05/15 no 11º andar, Centro, Campinas dia 14/05/2015 no Edifício interessados ou seus procuradores nos mesmos locais de divulgação deverá ser apresentado. A data de divulgação do Edital será a Venda Direta a partir do

A CAIXA ECONÔMICA FED
que venderá, pela melhor o
II do Edital. O Edital de Concorrência nº 06/04/15 a 06/05/15 no endereço www.caixa.gov.br Centro, Campinas - SP, Pa (cinco por cento) do valor dos respectivos comprovantes do dia 06/04/15 a 06/05/15 no 11º andar, Centro, Campinas dia 14/05/2015 no Edifício interessados ou seus procuradores nos mesmos locais de divulgação deverá ser apresentado. A data de divulgação do Edital será a Venda Direta a partir do

A CAIXA ECONÔMICA FED
que venderá, pela melhor o
II do Edital. O Edital de Concorrência nº 06/04/15 a 06/05/15 no endereço www.caixa.gov.br Centro, Campinas - SP, Pa (cinco por cento) do valor dos respectivos comprovantes do dia 06/04/15 a 06/05/15 no 11º andar, Centro, Campinas dia 14/05/2015 no Edifício interessados ou seus procuradores nos mesmos locais de divulgação deverá ser apresentado. A data de divulgação do Edital será a Venda Direta a partir do

A CAIXA ECONÔMICA FED
que venderá, pela melhor o
II do Edital. O Edital de Concorrência nº 06/04/15 a 06/05/15 no endereço www.caixa.gov.br Centro, Campinas - SP, Pa (cinco por cento) do valor dos respectivos comprovantes do dia 06/04/15 a 06/05/15 no 11º andar, Centro, Campinas dia 14/05/2015 no Edifício interessados ou seus procuradores nos mesmos locais de divulgação deverá ser apresentado. A data de divulgação do Edital será a Venda Direta a partir do