

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DO FORO DISTRITAL
DE PIRANGI DA COMARCA DE MONTE ALTO DO ESTADO DE SÃO PAULO.

Recuperação Judicial

Exibição de Documento ou Coisa

Autos nº 0000621-81.2016.8.26.0698

LASPRO CONSULTORES LTDA., neste ato representado pelo **DR. ORESTE NESTOR DE SOUZA LASPRO**, OAB/SP nº 98.628, nomeada Administradora Judicial nos autos da Recuperação Judicial em epigrafe requerida por, **J.U. UNGARO AGRO PASTORIL LTDA. E UNGARO ADMINISTRAÇÃO DE BENS SPE LTDA.**, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, com fulcro no artigo 22, II, “a” e “c” da Lei nº 11.101/2005 apresentar **Relatório Mensal das Atividades das Recuperandas** referente ao período acumulado de **Abril de 2016, em atenção ao item 7.5 da r. decisão de fls. 1.370/1.379.**

1. Em consonância com o disposto nas alíneas “a” e “c”, inciso II, do artigo 22 da Lei nº 11.101/05 – Lei de Recuperação de Empresas e Falências (“LREF”), o **LASPRO CONSULTORES LTDA.**, Administradora Judicial nomeada, submete à apreciação de V. Ex., o Relatório Mensal de Atividades, tomando-se como base as informações do período acumulado de Abril de 2016 da

empresa **J.U. UNGARO AGRO PASTORIL LTDA.** e **UNGARO ADMINISTRAÇÃO DE BENS SPE LTDA** (em Recuperação Judicial), doravante “Recuperanda” ou “Recuperandas”.

2. Este Relatório reúne e sintetiza informações e dados que foram fornecidos a Administradora Judicial pelas próprias Recuperandas. Tais informações, tanto de caráter quantitativo como qualitativo, não foram objeto de exame e nem de qualquer procedimento de auditoria por parte do Administradora Judicial, visto que tais procedimentos são regulamentados e normatizados pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”), Banco Central do Brasil (“BACEN”) e Instituto dos Auditores Independentes do Brasil (“IBRACON”) e não contemplados pela LREF.

3. Dessa forma, a Administradora Judicial não pode garantir ou afirmar a correção, precisão ou, ainda, que as informações prestadas pelas Recuperandas estejam completas e apresentem todos os dados relevantes. Portanto, o presente Relatório não tem caráter de parecer ou opinião.

4. Por fim, cabe observar que as Recuperandas são as responsáveis pelo fornecimento das informações acerca de suas atividades contempladas neste Relatório inclusive sob as penas do artigo 171, da Lei 11.101/05.

I – DA SITUAÇÃO OPERACIONAL

5. A situação operacional é apresentada a partir dos documentos solicitados às Recuperandas conforme Termo de Diligência (**DOC. 01**): **(A)** Funcionários; **(B)** Situação Patrimonial; **(C)** Demonstração de Resultado de Exercício; **(D)** Fluxo de Caixa; **(E)** Extrato Bancário; **(F)** Estoque; **(G)** Relatório de Compra e Venda; **(H)** Contas a Pagar e Receber; **(I)** Folha de Pagamento; **(J)** Recolhimento de Impostos.

J.U. UNGARO AGRO PASTORIL LTDA.

A. Funcionários

6. A Recuperanda apresentou informações sobre funcionários ativos na empresa (planilha funcionários), no mês de Abril/2016, mostrando que não houve alteração no quadro.

mar/16	abr/16
12	12

B. Situação Patrimonial

7. Destacamos neste relatório, comparativo do balancete do período de Março de 2016 a Abril de 2016, denota uma situação econômica e financeira perfeitamente normal, sem apresentar variações de monta, ou seja, seus índices permanecem estáveis, tanto no endividamento quanto nos realizáveis, compatíveis com os números até o momento apresentados.

LASPRO CONSULTORES

J. U. UNGARO AGROPASTORIL LTDA. CNPJ. 59.363.663/0001-13					
BALANÇOS PATRIMONIAIS LEVANTADOS EM -					
ATIVO			PASSIVO		
	31/03/2016	30/04/2016		31/03/2016	30/04/2016
CIRCULANTE			CIRCULANTE		
Disponibilidades	R\$ 22.806	R\$ 8.288	Fornecedores	R\$ 548.044	R\$ 546.104
Contas a Receber	R\$ 122.939	R\$ 318.849	Obrig.Trab./Prev.	R\$ 129.069	R\$ 132.994
Estoques	R\$ 289.798	R\$ 289.798	Obrigações Fiscais	R\$ 325.578	R\$ 332.741
Imp. e Contrib. a recup.			Emprést. À Sócios	R\$ 421.720	R\$ 422.813
Adiant. A Fornecedores			Emprést. e Financ.	R\$ 1.736.200	R\$ 1.736.200
Outros Créditos	R\$ 147.851	R\$ 151.251	Prov.p/férias e 13º sal.	R\$ 58.521	R\$ 77.971
Desp. Exerc. Seguinte			Obrigações c/ Controladas	R\$ 534.529	R\$ 534.529
			Outras Obrigações	R\$ 2.580.062	R\$ 2.556.700
	R\$ 583.393	R\$ 768.185		R\$ 6.333.724	R\$ 6.340.052
NÃO CIRCULANTE			NÃO CIRCULANTE		
Depósitos Judiciais	R\$ -	R\$ -	Obrigações Bancárias	R\$ 6.242.250	R\$ 6.242.250
Títulos a Receber	R\$ 9.615.516	R\$ 9.625.237	Obrigações Consórcios	R\$ 30.940	R\$ 29.447
Empréstimos dos Sócios	R\$ 2.422.821	R\$ 2.422.821	Parcelam. Impostos	R\$ 8.639.039	R\$ 8.699.801
			Processos Judiciais	R\$ 2.962.471	R\$ 2.920.774
	R\$ 12.038.337	R\$ 12.048.058		R\$ 17.874.700	R\$ 17.892.272
PERMANENTE			PATRIMONIO LÍQUIDO		
Imobilizado	R\$ 12.689.117	R\$ 12.689.117	Capital Social	R\$ 1.890.000	R\$ 1.890.000
Depreciação	-R\$ 7.541.634	-R\$ 7.570.041	Reservas de Capital	R\$ 968.253	R\$ 968.253
Diferido	R\$ -	R\$ -	Result. do Exercício	-R\$ 58.589	R\$ 142.163
			Lucros/Prej. Acumul.	-R\$ 4.566.558	-R\$ 4.625.105
			Ajustes do Exerc. Anterior	-R\$ 4.672.316	-R\$ 4.672.316
	R\$ 5.147.483	R\$ 5.119.076		-R\$ 6.439.210	-R\$ 6.297.005
TOTAL DO ATIVO	R\$ 17.769.213	R\$ 17.935.318	TOTAL DO PASSIVO	R\$ 17.769.213	R\$ 17.935.318

C. Demonstração do Resultado

8. Com base na Demonstração dos Resultados mensais do período analisado, fornecida pela Recuperanda, destacamos primeiramente o aumento do faturamento no período, de R\$ 86.747 em Março de 2016, para R\$ 351.889,00 em Abril de 2016, representando um acréscimo de 305,365% no período. Em Março de 2016 apresentou prejuízo de R\$ 58.589, face um lucro de R\$ 142.163,00 em Abril de 2016. É necessário acrescentar que, nesse período não houve apropriação de custos sobre os produtos vendidos.

LASPRO

CONSULTORES

J. U. UNGARO AGROPASTORIL LTDA. CNPJ. 59.363.663/0001-13		
DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO DOS EXERCÍCIOS- EM		
PERÍODO	31/03/2016	30/04/2016
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	R\$ 86.747	R\$ 351.889
Vendas	R\$ 86.747	R\$ 351.889
DEDUÇÕES DA RECEITA OPERACIONAL BRUTA	-R\$ 1.040	-R\$ 9.283
Impostos e Contrib. S/ Vendas	-R\$ 1.040	-R\$ 9.283
Devoluções de vendas		
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	R\$ 85.707	R\$ 342.605
(-) CUSTOS DAS VENDAS	R\$ -	R\$ -
Custos dos Produtos Vendidos	R\$ -	R\$ -
(=) LUCRO BRUTO OPERACIONAL	R\$ 85.707	R\$ 342.605
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	-R\$ 94.882	-R\$ 137.896
Despesas Administrativas	-R\$ 64.567	-R\$ 105.944
Despesas Tributárias	-R\$ 1.952	-R\$ 3.570
Outras Receitas/Despesas	R\$ 44	R\$ 25
Depreciações e Amortizações	-R\$ 28.407	-R\$ 28.407
(-) DESPESAS FINANCEIRAS LÍQUIDAS	-R\$ 86.401	-R\$ 61.454
Despesas Financeiras	-R\$ 102.159	-R\$ 61.454
(-) Receitas Financeiras	R\$ 15.758	R\$ 0
RECEITAS E DESPESAS NÃO OPERACIONAIS	R\$ 36.986	-R\$ 1.092
Resultado não Operacional	R\$ 36.986	-R\$ 1.092
RESULTADO ANTES DO IRPJ E DA CSLL	-R\$ 58.589	R\$ 142.163
(-) PROVISÃO IRPJ / CSLL	R\$ -	R\$ -
(=) LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	-R\$ 58.589	R\$ 142.163

Resultados:

Receitas líquidas em 31-03-2016 R\$ 85.707,00;

Receitas líquidas em 30-04-2016 R\$ 342.605,00.

Margem Bruta

Em 31-03-2016 apresentou um lucro de R\$ 85.707,00, equivalentes a 100,00% s/receitas líquidas;

Em 30-04-2016 apresentou um lucro bruto de R\$ 342.605,00, equivalentes a 100,00% s/receitas líquidas.

Custos dos Produtos/Serviços Vendidos

Em 31-03-2016 não apresentou custos;

Em 30-04-2016 não apresentou custos.

Despesas Operacionais (Administrativas e com Vendas)

Em 31-03-2016 apresentou saldo de R\$ 94.882,00, equivalentes a 110,71% s/ as receitas líquidas do período;

Em 30-04-2016 apresentou saldo de R\$ 137.896,00, equivalentes a 40,25% s/ as receitas líquidas do período.

Despesas Financeiras

Em 31-03-2016 apresentou saldo de R\$ 86.401,00, representando 100,81% s/receitas líquidas no período;

Em 30-04-2016 apresentou saldo de R\$ 61.454,00, representando 17,94% s/receitas líquidas no período.

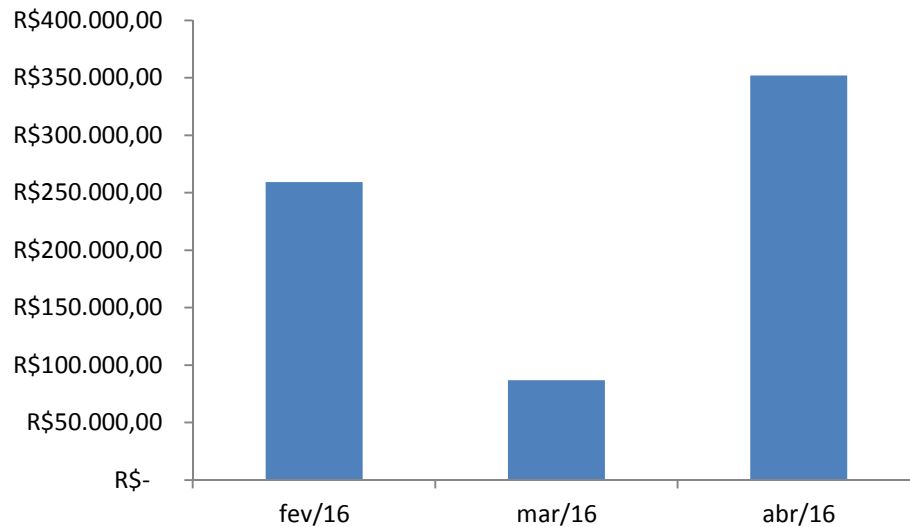
Lucro/Prejuízo

Em 31-03-2016 apresentou um prejuízo no valor de -R\$ 58.589,00, representando 68,36% s/receitas líquidas;

Em 30-04-2016 apresentou um lucro bruto no valor de R\$ 142.163,00, representando 41,49% s/receitas líquidas.

EVOLUÇÃO DO FATURAMENTO BRUTO NOS ÚLTIMOS TRÊS MESES.

J. U. UNGARO AGROPASTORIL LTDA.			
PERÍODO	VALOR		AV
fev/16	R\$	259.166,54	37,14%
mar/16	R\$	86.746,57	12,43%
abr/16	R\$	351.888,92	50,43%
TOTAL	R\$	697.802,03	100,00%



UNGARO ADMINISTRAÇÃO DE BENS SPE LTDA.

A. Funcionários

9. A Recuperanda apresentou informações sobre funcionários ativos na empresa, declaração que na SPE não possui nenhum funcionário registrado, no mês de Abril/2016.

B. Situação Patrimonial

10. Destacamos neste relatório, comparativo do balancete do período de Março de 2016 a Abril de 2016, denota uma situação econômica e financeira perfeitamente normal, sem apresentar variações de monta, ou seja, seus índices permanecem estáveis, tanto no endividamento quanto nos realizáveis, compatíveis com os números até o momento apresentados.

UNGARO ADMINISTRAÇÃO DE BENS SPE LTDA. CNPJ. 19.248.094/0001-40					
BALANÇOS PATRIMONIAIS LEVANTADOS EM -					
ATIVO			PASSIVO		
	31/03/2016	30/04/2016		31/03/2016	30/04/2016
CIRCULANTE			CIRCULANTE		
Disponibilidades	R\$ 225.040	R\$ 248.836	Fornecedores	R\$ -	R\$ -
Contas a Receber	R\$ -	R\$ 34	Obrig.Trab./Prev.	R\$ -	R\$ -
Estoques	R\$ 1.412.633	R\$ 1.412.633	Obrigações Fiscais	R\$ 9.141	R\$ 4.366
Imp. e Contrib. a rec	R\$ -	R\$ -	Emprést. À Sócios	R\$ -	R\$ -
J. U. Ungaro Agro Pa	R\$ 473.834	R\$ 444.351	Emprést. e Financ.	R\$ -	R\$ -
Jadir ungaro	R\$ 66.142	R\$ 66.142	Prov.p/férias e 13º sal.	R\$ -	R\$ -
J. U. Ungaro Agro Pa	R\$ 431.213	R\$ 452.796	Obrigações c/ Interligadas	R\$ 1.146.653	R\$ 1.146.653
			Outras Obrigações	R\$ -	R\$ -
	R\$ 2.608.862	R\$ 2.624.792		R\$ 1.155.793	R\$ 1.151.019
PERMANENTE			PATRIMONIO LÍQUIDO		
Imobilizado			Capital Social	R\$ 1.000	R\$ 1.000
Depreciação	R\$ -		Reservas de Capital	R\$ -	R\$ -
Diferido	R\$ -		Result. do Exercício	R\$ 1.376.255	R\$ 1.452.068
			Lucros/Prej. Acumul.	R\$ 75.813	R\$ 20.705
	R\$ -	R\$ -		R\$ 1.453.068	R\$ 1.473.773
TOTAL DO ATIVO	R\$ 2.608.862	R\$ 2.624.792	TOTAL DO PASSIVO	R\$ 2.608.862	R\$ 2.624.792

C. Demonstração do Resultado

11. Com base na Demonstração dos Resultados mensais do período analisado, fornecida pela Recuperanda, destacamos primeiramente a queda do faturamento no período, de R\$ 87.545,00 em Março de 2016, para R\$ 21.583,83 em Abril de 2016, representando um decréscimo de 75,35% no período. Em Março de 2016 apresentou lucro de R\$ 75.813,00, face um lucro de R\$ 20.705,00 em Abril de 2016.

LASPRO

CONSULTORES

UNGARO ADMINISTRAÇÃO DE BENS SPE LTDA. CNPJ. 19.248.094/0001-40		
DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO DOS EXERCÍCIOS- EM		
PERÍODO	31/03/2016	30/04/2016
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	R\$ 87.545	R\$ 21.583
Vendas	R\$ 87.545	R\$ 21.583
DEDUÇÕES DA RECEITA OPERACIONAL BRUTA	-R\$ 3.195	-R\$ 788
Impostos e Contrib. S/ Vendas	-R\$ 3.195	-R\$ 788
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	R\$ 84.350	R\$ 20.795
(-) CUSTOS DAS VENDAS	-R\$ 2.272	R\$ -
Custos dos Produtos Vendidos	-R\$ 2.272	R\$ -
(=) LUCRO BRUTO OPERACIONAL	R\$ 82.078	R\$ 20.795
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	-R\$ 418	-R\$ 182
Despesas Administrativas	R\$ -	-R\$ 182
Despesas Tributárias	-R\$ 418	R\$ -
Outras Receitas/Despesas		
(-) DESPESAS FINANCEIRAS LÍQUIDAS	R\$ 66	R\$ 92
Despesas Financeiras	-R\$ 103	-R\$ 58
(-) Receitas Financeiras	R\$ 169	R\$ 150
RECEITAS E DESPESAS NÃO OPERACIONAIS	R\$ -	R\$ -
Resultado não Operacional		
RESULTADO ANTES DO IRPJ E DA CSLL	R\$ 81.726	R\$ 20.705
(-) PROVISÃO IRPJ / CSLL	-R\$ 5.913	R\$ -
(=) LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	R\$ 75.813	R\$ 20.705

Resultados

Receitas líquidas em 31-03-2016 R\$ 84.350,00;

Receitas líquidas em 30-04-2016 R\$ 20.795,00.

Margem Bruta

Em 31-03-2016 apresentou um lucro de R\$ 82.078,00, equivalentes a 97,31% s/receitas líquidas;

Em 30-04-2016 apresentou um lucro bruto de R\$ 20.795,00, equivalentes a 100,00% s/receitas líquidas.

Custos dos Produtos/Serviços Vendidos

Em 31-03-2016 apresentou um custo de R\$ 2.272,00, equivalentes a 2,69% s/ as receitas líquidas do período.

Despesas Operacionais (Administrativas e com Vendas)

Em 31-03-2016 apresentou saldo de R\$ 418,00, equivalentes a 0,50% s/ as receitas líquidas do período;

Em 30-04-2016 apresentou saldo de R\$ 182,00, equivalentes a 0,88% s/ as receitas líquidas do período.

Despesas Financeiras

Em 31-03-2016 apresentou saldo de R\$ 66,00, representando 0,08% s/receitas líquidas no período;

Em 30-04-2016 apresentou saldo de R\$ 92,00, representando 0,44% s/receitas líquidas no período.

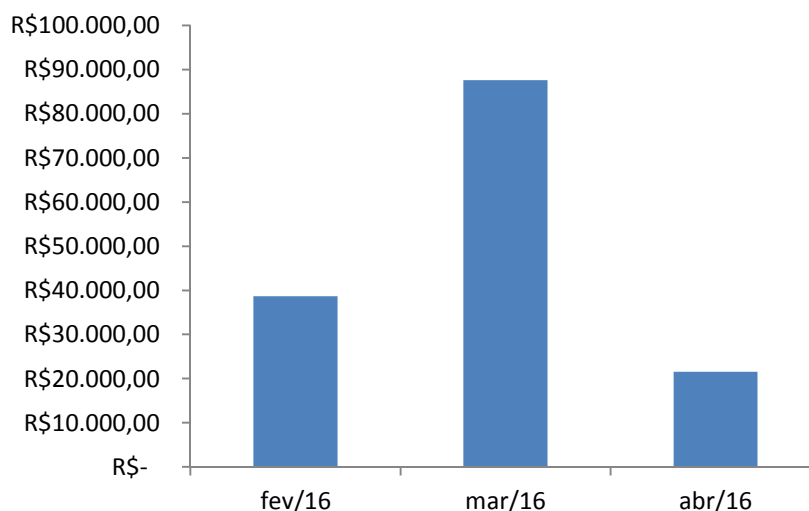
Lucro/Prejuízo

Em 31-03-2016 apresentou um lucro no valor de R\$ 75.813,00, representando 89,88% s/receitas líquidas;

Em 30-04-2016 apresentou um lucro no valor de R\$ 20.705,00, representando 99,57% s/receitas líquidas.

EVOLUÇÃO DO FATURAMENTO BRUTO NOS ÚLTIMOS TRÊS MESES.

UNGARO ADM. DE BENS SPE LTDA.		
PERÍODO	VALOR	AV
fev/16	R\$ 38.662,70	26,16%
mar/16	R\$ 87.545,00	59,24%
abr/16	R\$ 21.583,00	14,60%
TOTAL	R\$ 147.790,70	100,00%



Empresa	PASSIVO TRIBUTÁRIO	
	mar/16	abr/16
J.U. Ungaro Agropastoril Ltda.	R\$ 8.954.125,62	R\$ 9.014.293,62
Ungaro Adm. de Bens SPE Ltda.	R\$ 9.140,63	R\$ 4.366,31

D. Fluxo de Caixa

12. Os representantes da Recuperanda apresentaram informações referentes ao fluxo de caixa.

E. Extrato Bancário

13. Os representantes da Recuperanda apresentaram informações referentes aos extratos bancários.

F. Estoque

14. Os representantes da Recuperanda apresentaram informações referentes aos extratos bancários.

G. Relatório de Compra e Venda

15. Os representantes da Recuperanda apresentaram informações referentes aos registros de entrada no valor de R\$ 25.890,24 e de saída, no valor de R\$ 305.449,48. A SPE apresentou declaração informando que não possui inscrição estadual, logo, não é contribuinte de ICMS.

H. Contas a Pagar e Receber

16. Os representantes da Recuperanda apresentaram informações referentes às contas a pagar, no valor de R\$ 5.987.167,59 e receber, no valor de R\$ 7.024.155,63.

I. Folha de Pagamento

17. Os representantes da Recuperanda apresentaram informações referentes à folha de pagamento sintética, a empresa SPE apresentou declaração informando que não há funcionários na empresa.

18. Foi informado, pela empresa J Úngaro, que não houve pagamento de pró-labore no período.

J. Recolhimento de Imposto

19. Os representantes da Recuperanda apresentaram informações referentes ao recolhimento e pagamento dos seguintes impostos:

- a) GPS;
- b) FGTS;
- c) PIS;

LASPRO
CONSULTORES

d) COFINS;

e) IRPJ;

f) CSLL.

II – ENCERRAMENTO

20. Sendo o que tinha para o momento, a Administradora Judicial se coloca à disposição deste Douto Juízo e Ilustre Cartório para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

Termos em que,

Pede deferimento.

São Paulo, 29 de Julho de 2016.



LASPRO CONSULTORES LTDA.

Administradora Judicial

Oreste Nestor de Souza Laspro

OAB/SP n° 98.628