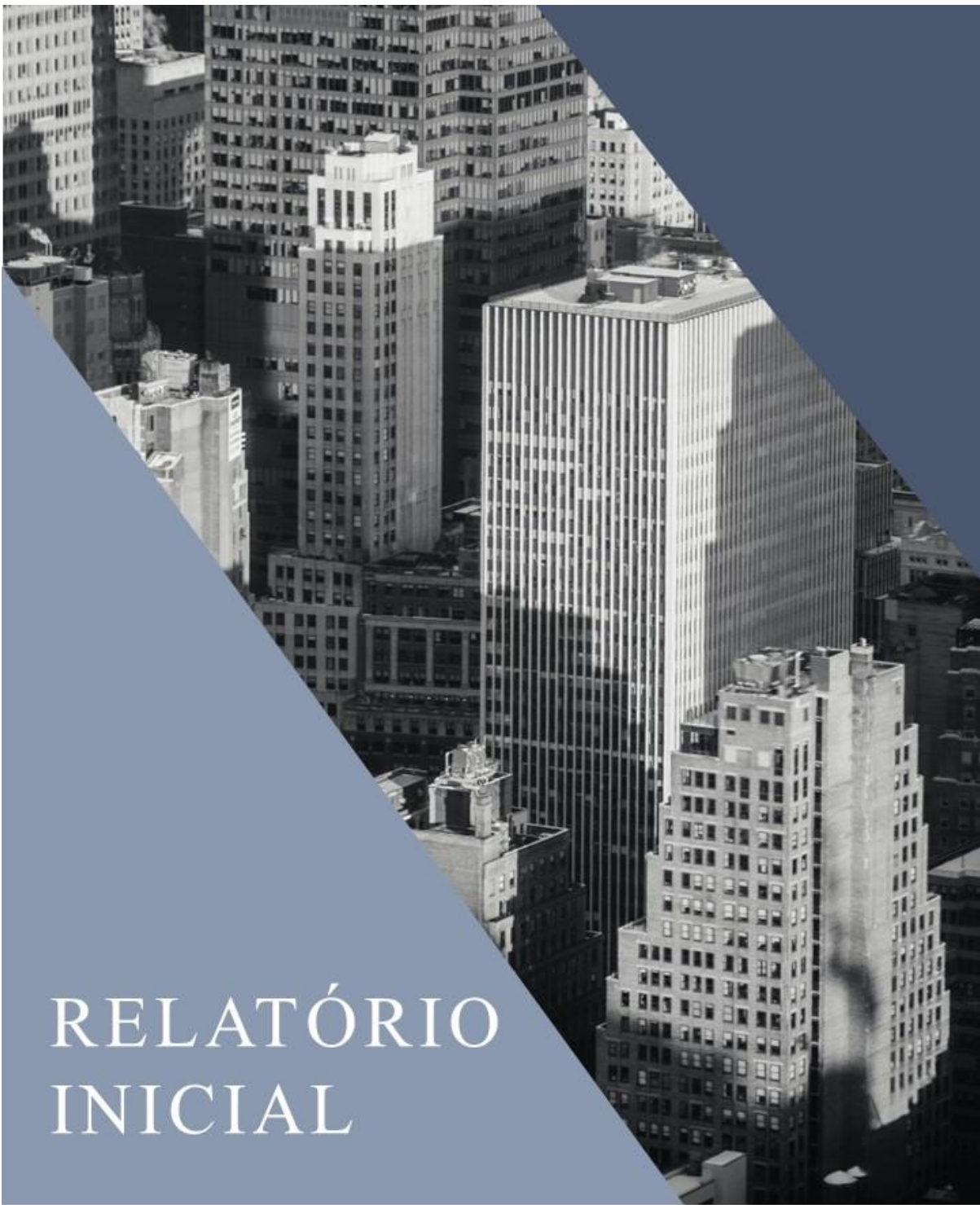




RELATÓRIO INICIAL

LASPRO
CONSULTORES



**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUÍZ DE DIREITO DA 5ª VARA CÍVEL E
REGIONAL DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS DA COMARCA DE
DOURADOS – MS**

Recuperação Judicial

Processo nº 0802606-15.2024.8.12.0002

LASPRO CONSULTORES LTDA., pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº 22.223.371/0001-75, com sede na Rua Major Quedinho, nº 111, 18º andar, Centro, São Paulo/SP, CEP: 01050-030, nomeada Administradora Judicial nos autos da Recuperação Judicial em epígrafe, requerida por **XIMENES AGROPECUÁRIA LTDA - EPP.**, **ANGELO CESAR AJALA XIMENES** e **JOÃO PEDRO ALVES XIMENES**, denominados “Recuperandos” ou “Grupo Ximenes”, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, em atenção à r. decisão de fls. 2193/2213 dos autos, apresentar o Relatório Inicial, nos termos no artigo 22, II, “a” e “c” da Lei nº 11.101/2005.

1228 | CT | LS | RJ1 | NP | LC | OL



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO

CONSULTORES

Sumário

I.	INTRODUÇÃO	3
I.2.	DAS RAZÕES DA CRISE	3
II.	DA SITUAÇÃO ECONÔMICA-FINANCEIRA	4
II.1.	XIMENES AGROPECUÁRIA LTDA. – EPP	4
III.2.	ANGELO CESAR AJALA XIMENES	5
II.3.	JOÃO PEDRO ALVES XIMENES	11
A.	EXTRATOS BANCÁRIOS (Art. 51, VII)	14
III.	RELAÇÃO DE CREDORES (Art. 51 Inciso III)	15
IV.	FUNCIONÁRIOS (Art. 51, inciso IV)	16
V.	DAS DILIGÊNCIAS REALIZADAS	16
VI.	CONCLUSÃO	16
VII.	ENCERRAMENTO	17

1228 | CT | LS | RJ1 | NP | LC | OL



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES

I. INTRODUÇÃO

1. O pedido de Recuperação Judicial foi ajuizado em 18/03/2024 (fls. 1/19), pelos Recuperandos Ximenes Agropecuária Ltda., Angelo Cesar Ajala Ximenes e João Pedro Alves Ximenes.

2. Por meio da r. decisão de fls. 2193/2212, esse D. Juízo deferiu o pedido de Recuperação Judicial em consolidação processual e substancial.

I.2. DAS RAZÕES DA CRISE

3. Em síntese, as causas da crise financeira se deram devido ao alto custo de investimento para plantio e mão de obra e o baixo retorno nas colheitas de 2020 a 2024. Destaca-se uma das situações alegadas pelos Requerentes que levaram a crise: (i) pandemia do Covid-19 que causou grande aumento nos insumos e mão de obra, bem como aumento nos custos de produção; (ii) deflagração da guerra da Ucrânia ocasionou aumento ainda mais sobre os preços dos insumos; (iii) efeitos climáticos.

4. Desse modo, justificam que a Recuperação Judicial é medida imprescindível, pois muito embora os Requerentes tenham ficado em estado de fragilidade financeira, atualmente possuem 3.475 hectares à sua disposição para plantio, com garantia de fornecimento de insumos para a próxima safra, ou seja, possuem plena capacidade de pagamento para um eventual plano de recuperação judicial a ser aprovado.

1228 | CT | LS | RJ1 | NP | LC | OL



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

II. DA SITUAÇÃO ECONÔMICA-FINANCEIRA

5. Cabe observar que os Recuperandos são responsáveis pelo fornecimento das informações acerca das suas atividades contempladas neste Relatório, inclusive sob as penas do art. 171, da Lei 11.101/2005.

6. Conforme reportado em relatórios pretéritos, a sociedade **XIMENES AGROPECUÁRIA LTDA.** não possui movimentações financeiras desde a sua constituição (15/02/2024) até o momento.

7. Em relação aos produtores rurais, **ANGELO CESAR AJALA XIMENES** e **JOÃO PEDRO ALVES XIMENES**, esta Administradora Judicial apresenta quadro resumo com os documentos relativos ao Livro Caixa Digital do Produtor Rural (LCDPR) e Declaração de Imposto de Renda da Pessoa Física (DIRPF), no período que compreende pelo menos os 2 (dois) anos de atividade empresarial, apresentados pelos Recuperandos.

Art. 48, § 3º	ANGELO CESAR AJALA XIMENES				JOÃO PEDRO ALVES XIMENES			
	2021	2022	2023	2024	2021	2022	2023	2024
Livro Caixa	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✗	✗
DIPRF	✗	✓	✓	✓	✗	✓	✓	✓

II.1. XIMENES AGROPECUÁRIA LTDA. – EPP

8. No que concerne a Recuperanda **XIMENES AGROPECUÁRIA LTDA. – EPP**, com relação às demonstrações contábeis, destaca-se que o registro na Junta Comercial foi realizado em 15/02/2024, de modo que não





LASPRO
CONSULTORES

havia no momento do pedido da Recuperação Judicial a referida documentação, ressaltando-se a possibilidade do registro nas referidas datas conforme Tema Repetitivo nº 1145 do C. Superior Tribunal de Justiça¹.

9. Os Recuperandos justificaram ausência de fluxo de caixa projetado, tendo em vista que a empresa foi constituída apenas para regularização da atividade empresária de produtor rural, cuja declaração de inexistência de projeção foi apresentada às fls. 1791.

10. A Recuperanda Ximenes Agrícola Ltda. apresentou a declaração de inexistência de movimentação financeira desde a sua constituição até o momento, além de apresentar o Balanço Patrimonial, contendo registrado somente seu Capital Social, no montante de R\$ 25 mil (vinte e cinco mil reais), em acordo com o contrato social (fls. 351/359).

III.2. ANGELO CESAR AJALA XIMENES

11. Considerando o Livro Razão e Caixa relativo ao período de 2021 a 2024, sendo esse até maio, com provisão de pagamentos até agosto, esta Administradora Judicial apresenta o resumo de entradas e saídas, de forma mensal, que estão de acordo com os valores apresentados na Declaração de Imposto de Renda Pessoa Física (DIRPF).

¹ Tema Repetitivo nº 1145: Ao produtor rural que exerça sua atividade de forma empresarial há mais de dois anos é facultado requerer a recuperação judicial, desde que esteja inscrito na Junta Comercial no momento em que formalizar o pedido recuperacional, independentemente do tempo de seu registro.

1228 | CT | LS | RJ1 | NP | LC | OL





LASPRO

CONSULTORES

Período	2021			2022		
	Receitas	Despesas	Saldo Líquido (Receitas - Despesas)	Receitas	Despesas	Saldo Líquido (Receitas - Despesas)
Janeiro	-	- 377.163,72	- 377.163,72	414.241,93	- 1.463.881,50	- 1.049.639,57
Fevereiro	303.338,77	- 1.065.124,27	- 761.785,50	1.836.927,18	- 2.783.337,25	- 946.410,07
Março	1.957.149,41	- 613.813,67	1.343.335,74	1.838.483,40	- 1.690.260,09	148.223,31
Abril	718.320,92	- 355.618,14	362.702,78	1.054.398,39	- 1.341.178,78	- 286.780,39
Maio	-	- 52.906,92	- 52.906,92	1.029.844,66	- 2.651.045,23	- 1.621.200,57
Junho	-	- 118.899,26	- 118.899,26	2.365.964,33	- 1.674.460,15	691.504,18
Julho	151.160,45	- 2.290.765,65	- 2.139.605,20	1.413.336,85	- 807.112,57	606.224,28
Agosto	155.340,03	- 715.244,63	- 559.904,60	354.839,50	- 1.931.704,80	- 1.576.865,30
Setembro	-	- 1.049.761,81	- 1.049.761,81	814.405,18	- 7.340.256,50	- 6.525.851,32
Outubro	18.058,25	- 3.328.357,86	- 3.310.299,61	-	- 4.019.739,62	- 4.019.739,62
Novembro	-	- 3.368.337,12	- 3.368.337,12	1.073,04	- 2.912.038,37	- 2.910.965,33
Dezembro	-	- 505.469,79	- 505.469,79	-	- 832.358,68	- 832.358,68
Total [em R\$]	3.303.367,83	- 13.841.462,84	- 10.538.095,01	11.123.514,46	- 29.447.373,54	- 18.323.859,08

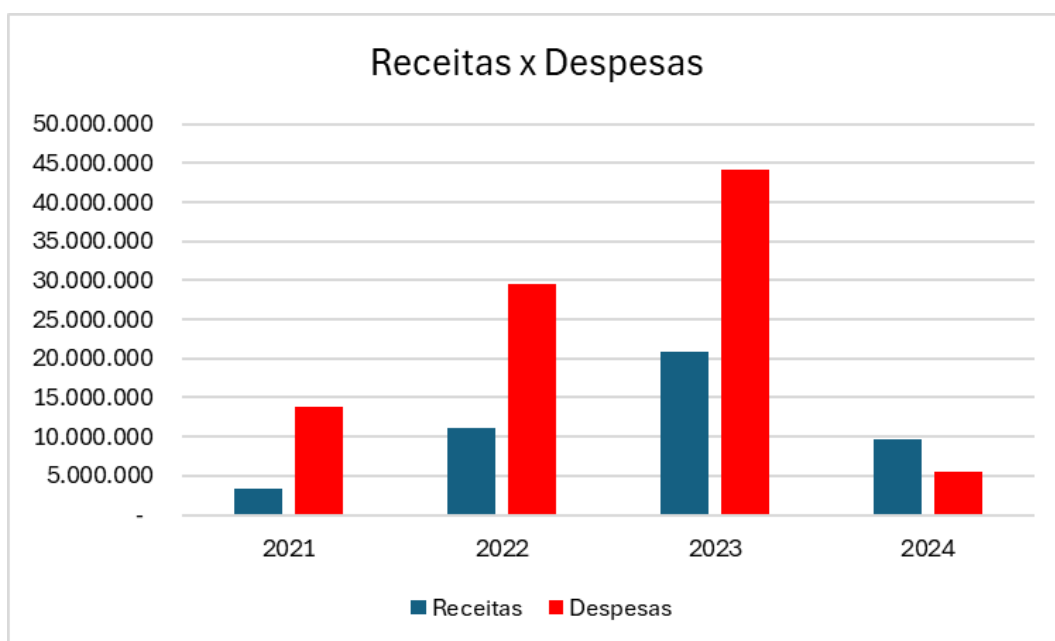
Período	2023			2024		
	Receitas	Despesas	Saldo Líquido (Receitas - Despesas)	Receitas	Despesas	Saldo Líquido (Receitas - Despesas)
Janeiro	-	- 4.408.151,36	- 4.408.151,36	589.593,99	- 691.076,30	- 101.482,31
Fevereiro	2.832.412,51	- 3.909.819,19	- 1.077.406,68	3.843.900,22	- 935.784,81	2.908.115,41
Março	12.419.995,29	- 2.998.616,08	9.421.379,21	3.016.824,42	- 715.349,76	2.301.474,66
Abril	243.500,00	- 1.057.565,17	- 814.065,17	2.129.920,30	- 410.137,21	1.719.783,09
Maio	3.333.557,88	- 909.393,20	2.424.164,68	9.946,62	- 84.245,36	- 74.298,74
Junho	-	- 9.201.573,83	- 9.201.573,83	-	- 10.221,88	- 10.221,88
Julho	263.481,96	- 2.756.969,74	- 2.493.487,78	-	- 2.109,87	- 2.109,87
Agosto	1.439.795,99	- 1.350.689,50	89.106,49	-	- 2.758.139,80	- 2.758.139,80
Setembro	371.568,48	- 9.050.724,20	- 8.679.155,72			-
Outubro	-	- 3.042.041,18	- 3.042.041,18			-
Novembro	-	- 4.250.926,51	- 4.250.926,51			-
Dezembro	-	- 1.191.774,95	- 1.191.774,95			-
Total [em R\$]	20.904.312,11	- 44.128.244,91	- 23.223.932,80	9.590.185,55	- 5.607.064,99	3.983.120,56

12. Nota-se que, embora o faturamento (receita) tenha apresentado aumento nos exercícios de 2021 a 2023, o saldo final² fez negativo no período, uma vez que as **despesas reconhecidas ultrapassaram as receitas**.

² Saldo Líquido = Receitas - Despesas
1228 | CT | LS | RJ1 | NP | LC | OL



13. No exercício de 2023, as **Receitas** perfizeram o montante de R\$ 20,9 milhões, sendo que as **Despesas** somaram R\$ 44,1 milhões (quarenta e quatro milhões, cem mil reais), com saldo residual negativo de R\$ 23,2 milhões.



14. Em relação a 2024, o Livro Caixa e Razão apresentado, compreende **entradas** até o mês de maio e **saídas** provisionadas, de forma parcial, até julho, totalizando saldo líquido positivo de R\$ 4 milhões (quatro milhões de reais).

15. Assim, considerando todo o período analisado, o Recuperando perfez saldo líquido acumulado negativo de R\$ 48,1 milhões (quarenta e oito milhões, cem mil reais).



LASPRO
CONSULTORES

16. Além disso, o Recuperando **ANGELO CESAR AJALA XIMENES** apresentou as Notas Fiscais de compras de insumos, maquinários e vendas de cereais, além de recibos e cheques, relativos aos anos de (2022 a 2024), comprovando o exercício de sua atividade empresarial, em observância ao Tema Repetitivo nº 1145 do STJ.

1228 | CT | LS | RJ1 | NP | LC | OL



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO

CONSULTORES

Fls.	Requerente	Descrição	Período
180/257	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Livro Caixa e Razão	2022
258/283	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Livro Caixa e Razão	2023
1302/1303	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Contrato de Compra e Venda com Garantia de Alienação Fiduciária	dez/23
1304	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Nota Fiscal de Compra	dez/23
1305	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Cheque para Pagamento	abr/24
1306	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Relação de Títulos Vencidos	jan/24
1307/1309	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Termo de Acordo Extrajudicial de Confissão de Dívida e Promessa de Pagamento	mai/24
1310/1315	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Instrumento Particular de Novação e Confissão de Dívidas com Garantia Pignoratícia - 71-2023	nov/23
1316/1323	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Instrumento Particular de Novação e Confissão de Dívidas com Garantia Pignoratícia - 72-2023	nov/23
1324	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Relação de Títulos Vencidos	jan/24
1325/1334	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Aditivo a Cédula de Produto Rural - nº 005/2024	abr/24
1335/1340	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Notas Fiscais de Compra	fev/24
1341	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Relação de Títulos Vencidos	out/23
1342/1348	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Instrumento Particular de Contrato de Confissão de Dívida	dez/23
1349/1350	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Recibos de Compra	dez/23
1351	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Cheque para Pagamento	mar/24
1352/1355	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Relação de Títulos em aberto	2024
1356/1358	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Instrumento Particular de Compra e Venda de Máquinas Agrícolas e Confissão de Dívida	set/22
1359/1364	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Contrato Particular de Compra e Venda	fev/23
1365/1368	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Contrato Particular de Compra e Venda	jan/23
1369	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Relatório a pagar	2023 e 2024
1370	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Recibo de pagamento	abr/24
1371/1372	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Relação de Títulos Vencidos	ago/23
1373	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Cheque para Pagamento	mar/24
1374/1376	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Instrumento Particular de Confissão Novação de Dívida e Outras Avenças - Contrato nº 031-2023	dez/23
1377/1382	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Notas Fiscais de Compra	fev/23
1383	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Recibo de pagamento	mar/24
1384/1389	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Boletos para pagamentos	dez/23
1390/1391	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Recibos de pagamento	nov/23
1392	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Cheques para Pagamentos	abr/24
1393	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Recibo de pagamento	mai/23
1394	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Cheques para Pagamentos	mai/23 abr/24
1396	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Recibo de pagamento	jan/24
1397/1399	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Notas Fiscais de Compra	ago/23
1400/1401	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Cheques para Pagamentos	2023, 2024, 2025

1228 | CT | LS | RJ1 | NP | LC | OL



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO

CONSULTORES

Fls.	Requerente	Descrição	Período
1402/1406	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Instrumento Particular de Compromisso de Venda e Compra de Imóveis Rurais	mai/23
1407/1408	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Instrumento Particular de Confissão e Parcelamento de Dívida	jan/24
1409/1418	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Notas Fiscais de Compra	jan e fev/24
1419	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Cheque para Pagamento	out/23
1420	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Relação de Títulos Vencidos	set/23
1421/1428	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Crédito de Produto Rural	abr/24
1429	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Relação de Títulos em Aberto	abr/24
1430/1434	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Instrumento Particular de Contrato de Confissão, Novação de Dívida e Outras Avenças	mai/24
1435/1443	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Instrumento Particular de Contrato de Confissão, Novação de Dívida e Outras Avenças	mai/24
1444	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Pedido de Compra	nov/22
1445	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Certidão de Pagamento de Guia	abr/24
2003	Angelo Cesar Ajala Ximenes	DANFE de Compra - Mineração Campo Verde Ltda.	abr/24
2004/2013	Angelo Cesar Ajala Ximenes	DANFE - Royal Agro Cereais Ltda.	mar/22
2014	Angelo Cesar Ajala Ximenes	DANFE de Compra - Sementes Panorama	mar/22
2015	Angelo Cesar Ajala Ximenes	DANFE de Compra - DATTA DIST. DE PECAS ACES. AGRIC. LTDA - DOURADOS	mar/22
2016	Angelo Cesar Ajala Ximenes	DANFE de Compra - Agro Jangada Ltda.	abr/22
2017	Angelo Cesar Ajala Ximenes	DANFE de Compra - COMID MÁQUINAS LTDA.	abr/22
2018	Angelo Cesar Ajala Ximenes	DANFE de Compra - Copasul Cooperativa	abr/22
2019	Angelo Cesar Ajala Ximenes	DANFE de Compra - REGIONAL PECAS AGRICOLAS & AUTOMOTIVAS LTDA	abr/22
2020	Angelo Cesar Ajala Ximenes	DANFE de Compra - AGRÍCOLA PANORAMA COMÉRCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA.	abr/22
2021	Angelo Cesar Ajala Ximenes	DANFE de Compra - Agricase Equipamentos Agrícolas	set/22
2022	Angelo Cesar Ajala Ximenes	DANFE de Compra - Unipietro MS Distribuidora de Petróleo Ltda.	mar/23
2023	Angelo Cesar Ajala Ximenes	DANFE de Compra - Boa Vista Comércio de Produtos Ltda.	mar/23
2024/2032	Angelo Cesar Ajala Ximenes	DANFE - Royal Agro Cereais Ltda.	mar/23
2033	Angelo Cesar Ajala Ximenes	DANFE de Compra - COMID MÁQUINAS LTDA.	mar/23
2034	Angelo Cesar Ajala Ximenes	DANFE de Compra - Matra Máquinas e Tratores Agrícolas Comércio Ltda.	mar/23
2035	Angelo Cesar Ajala Ximenes	DANFE de Compra - Copasul Cooperativa	mar/23
2036	Angelo Cesar Ajala Ximenes	DANFE de Compra - Jangada Armanens Gerais Ltda.	mar/23
2037	Angelo Cesar Ajala Ximenes	DANFE de Compra - Agricase Equipamentos Agrícolas	mar/23
2038	Angelo Cesar Ajala Ximenes	DANFE de Compra - Comagran Nova Alvorada Produtos Agro Industriais Ltda.	mar/23
2039	Angelo Cesar Ajala Ximenes	DANFE de Compra - Forca Nova Agricola, Distribuidora Imp e Exp Ltda.	mar/23

1228 | CT | LS | RJ1 | NP | LC | OL



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES

Fls.	Requerente	Descrição	Período
2040	Angelo Cesar Ajala Ximenes	DANFE de Compra - Tratornan Maq. Implem. Equipamentos Ltda.	mar/23
2041	Angelo Cesar Ajala Ximenes	DANFE de Compra - Rincao Com. De Peças Agrícolas Ltda.	mar/23
2042	Angelo Cesar Ajala Ximenes	DANFE de Compra - Comércio de Sementes GS Eireli	mar/22
2043/2059	Angelo Cesar Ajala Ximenes	DANFE - Royal Agro Cereais Ltda.	jan/24
2060/2101	Angelo Cesar Ajala Ximenes	DANFE - Royal Agro Cereais Ltda.	fev/24
2102/2131	Angelo Cesar Ajala Ximenes	DANFE - Royal Agro Cereais Ltda.	mar/24

II.3. JOÃO PEDRO ALVES XIMENES

17. Cabe destacar que, às fls. 1942, o Recuperando apresentou Declaração de Inexistência de Livro Caixa e Razão referente aos anos de 2022 e 2023. Todavia, em relação ao período de 2022, foram apresentadas movimentações financeiras, de entradas e saídas, na Declaração do Imposto de Renda (fls. 1962), relatório de movimentações de grãos (fls. 360/361) e notas de compras de insumos e vendas de cereais de 2022 (fls. 1982/2002).

Fls.	Requerente	Descrição	Período
360/361	João Pedro Alves Ximenes	Movimentação de Grãos	2022
362/374	João Pedro Alves Ximenes	Contrato Particular de Parceria Agrícola - Fazenda São Bernardo	2021
1982	João Pedro Alves Ximenes	DANFE de Compra - Copasul Cooperativa	jan/22
1983/1985	João Pedro Alves Ximenes	DANFE de Compra - Calcario Bela Vista Ltda.	jan/22
1986/1987	João Pedro Alves Ximenes	DANFE de Compra - Lar Cooperativa Agroindustrial.	fev/22
1988	João Pedro Alves Ximenes	DANFE de Compra - Copasul Cooperativa	abr/22
1989/1993	João Pedro Alves Ximenes	DANFE - Cargill Agrícola S.A.	jul/22
1994/1999	João Pedro Alves Ximenes	DANFE - JHD ARM. GER. E TRASP RD CARG E REPR COM LTDA	ago/22
2000	João Pedro Alves Ximenes	DANFE de Compra - Lar Cooperativa Agroindustrial.	ago/22
2001/2002	João Pedro Alves Ximenes	DANFE de Compra - Agro Jangada Ltda.	out/22

1228 | CT | LS | RJ1 | NP | LC | OL



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

18. Com base nos documentos apresentados, nota-se que o Recuperando apresenta movimentações financeiras (entradas e saídas de recursos) nos exercícios de 2021 e 2022.

19. A partir do ano de 2023, o Recuperando não registrou movimentações financeiras de entradas e saídas, sendo comprovado pela Declaração de Imposto de Renda Pessoa Física (DIRPF), às fls. 1973, conforme abaixo:

NOME: JOAO PEDRO ALVES XIMENES				fls. 1973	
CPF: 049.104.841-67				IMPOSTO SOBRE A RENDA - PESSOA FÍSICA	
DECLARAÇÃO DE AJUSTE ANUAL				EXERCÍCIO 2024	ANO-CALENDÁRIO 2023
DEMONSTRATIVO DE ATIVIDADE RURAL - BRASIL					
DADOS E IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL EXPLORADO - BRASIL					
CÓDIGO ATIVIDADE	PARTICIPAÇÃO (%)	CONDIÇÃO EXPLORAÇÃO	NOME E LOCALIZAÇÃO	ÁREA (ha)	CIB (Nirf)
10	100,00	4	FAZ SAO BERNARDO, CAMPO GRADE	368,0	
10	100,00	4	FAZ SANTA MARIA, CAMPO GRANDE	213,0	
RECEITAS E DESPESAS - BRASIL					
Sem Informações					

e liberado nos autos
0578676

20. Assim, considerando o Livro Razão e Caixa, esta Administradora Judicial apresenta o resumo das receitas e despesas do período, de forma mensal, cujos saldos estão de acordo com os valores apresentados na Declaração de Imposto de Renda Pessoa Física (DIRPF).



LASPRO

CONSULTORES

Período	2021			2022		
	Receitas	Despesas	Saldo Líquido (Receitas - Despesas)	Receitas	Despesas	Saldo Líquido (Receitas - Despesas)
Janeiro	-	- 563,95	- 563,95	-	- 445.128,78	- 445.128,78
Fevereiro	-	-	-	-	- 660.552,00	- 660.552,00
Março	-	-	-	-	- 81.154,89	- 81.154,89
Abril	-	-	-	-	- 640.000,00	- 640.000,00
Maio	-	-	-	-	- 106.096,70	- 106.096,70
Junho	-	- 26.496,00	- 26.496,00	80.772,94	- 17.400,00	63.372,94
Julho	-	- 181.537,50	- 181.537,50	231.944,01	-	231.944,01
Agosto	-	- 63.229,84	- 63.229,84	423.971,09	- 329.754,80	94.216,29
Setembro	-	- 237.828,00	- 237.828,00	-	- 310.479,80	- 310.479,80
Outubro	-	- 451.320,77	- 451.320,77	-	- 341.614,79	- 341.614,79
Novembro	- 55.000,00	- 188.679,62	- 243.679,62	-	- 373.759,58	- 373.759,58
Dezembro	-	-	-	-	- 5.934,99	- 5.934,99
Total [em R\$]	- 55.000,00	- 1.149.655,68	- 1.204.655,68	736.688,04	- 3.311.876,33	- 2.575.188,29

21. No exercício de 2021, o Recuperando apresentou apenas despesas, na monta de **R\$ 1,2 milhão (um milhão, duzentos mil reais)**.

22. Nota-se que, em 2022 ocorreram **entradas de recursos (receita)**, que totalizaram **R\$ 736,7 mil** (setecentos e trinta e seis mil, setecentos reais) e **saídas de R\$ 3,3 milhões** (três milhões, trezentos mil reais), resultando em **saldo final negativo de R\$ 2,6 milhões** (dois milhões, seiscentos mil reais).

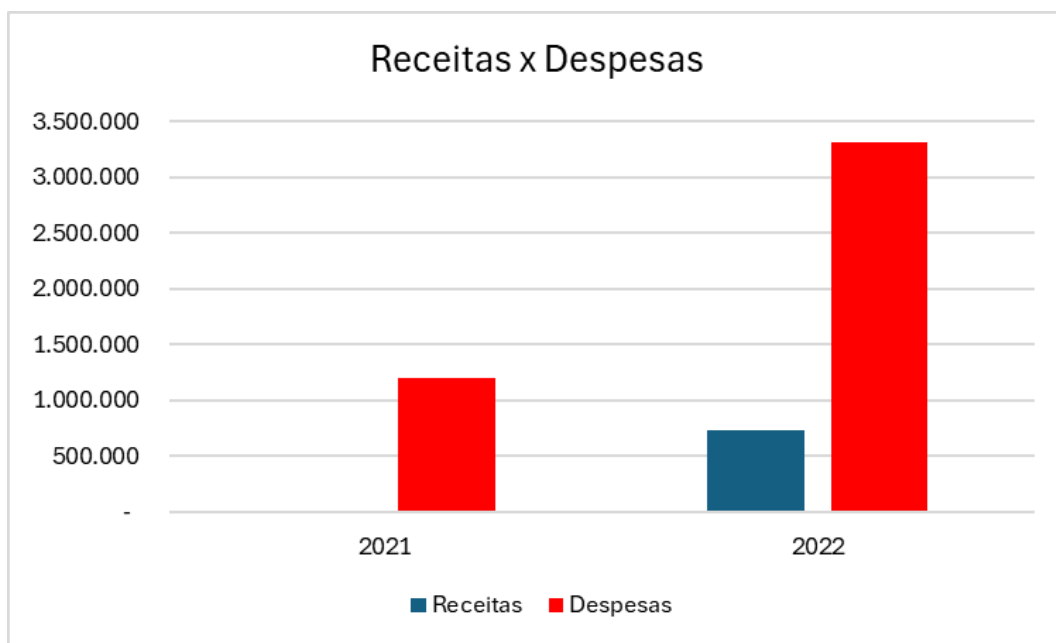
1228 | CT | LS | RJ1 | NP | LC | OL



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



23. Desta forma, em todo o período analisado, o Recuperando fez saldo líquido acumulado negativo na ordem de R\$ 3,8 milhões (três milhões, oitocentos mil reais).

A. EXTRATOS BANCÁRIOS (Art. 51, VII)

24. Os extratos bancários dos Recuperandos **ANGELO CESAR AJALA XIMENES** e **JOÃO PEDRO ALVES XIMENES** foram apresentados às fls. 02/41 (documento sigiloso), sendo que em relação a Requerente **XIMENES**, foi apresentada a declaração de inexistência de movimentação financeira.



LASPRO
CONSULTORES

Fls.	Requerente	Instituição Financeira	Conta Corrente	Período
2/9	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Banco do Brasil	20469-2	fev/24
10/14	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Banco do Brasil	20469-2	mar/24
15/17	João Pedro Alves Ximenes	Banco do Brasil	2000-1	fev/24
18/19	João Pedro Alves Ximenes	Banco do Brasil	2000-1	mar/24
20/28	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Sicredi	00325-5	fev/24
29/33	Angelo Cesar Ajala Ximenes	Sicredi	00325-5	mar/24
34	João Pedro Alves Ximenes	Sicredi	03836-5	mar/24
35/38	Angelo Cesar Ajala Ximenes	SICOOB	7916-2	fev/24
39/41	Angelo Cesar Ajala Ximenes	SICOOB	7916-2	mar/24

III. RELAÇÃO DE CREDORES (Art. 51 Inciso III)

25. Esta Administradora Judicial verificou que os Recuperandos apresentaram a Relação de Credores às fls. 2142, do Recuperando **ANGELO** e **JOÃO PEDRO**, que totaliza o montante de **R\$ 94.894.923,82** (noventa e quatro milhões, oitocentos e noventa e quatro mil, novecentos e vinte e três reais e, oitenta e dois centavos), segregadas nas classes II, III e IV, conforme abaixo:

CLASSE	ANGELO CESAR AJALA XIMENES	JOÃO PEDRO ALVES XIMENES	TOTAL EM R\$
II - Garantia Real	62.382.352,14	9.616.412,76	71.998.764,90
III - Quirografário	19.711.249,53	-	19.711.249,53
IV - ME/EPP	3.184.909,39	-	3.184.909,39
TOTAL	85.278.511,06	9.616.412,76	94.894.923,82

26. Observa-se que também foi apresentada relação de credores extraconcursais, às fls. 1928/1929, no valor de R\$ 12.385.660,00 (doze milhões, trezentos e oitenta e cinco mil, seiscentos e sessenta reais).

1228 | CT | LS | RJ1 | NP | LC | OL



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

IV. FUNCIONÁRIOS (Art. 51, inciso IV)

27. Às fls. 1930/1931, o Recuperando **ANGELO CESAR AJALA XIMENES** reportou a relação de 5 (cinco) empregados ativos. Já em relação à **XIMENES AGROPECUÁRIA** e **JOÃO PEDRO ALVES XIMENES**, foram apresentados declaração de inexistência (fls. 1793 e 1981).

V. DAS DILIGÊNCIAS REALIZADAS

28. Foram realizadas Diligências nos dias 26/06/2024 e 27/06/2024 na sede da Requerente Ximenes e nas Fazendas **(DOC. 01)**, conforme abaixo listadas:

#	Local	Cidade	UF	Data da Visita
1	Sede da Ximenes Agropecuária (Rua Carlos Cimatti n. 29)	Dourados	MS	26/06/2024
2	Fazenda Lumbre	Campo Grande	MS	27/06/2024
3	Fazenda Rancho Alegre e Palomas	Dourados	MS	27/06/2024
4	Fazenda São Bernardo	Campo Grande	MS	27/06/2024
5	Fazenda Santa Bernadete da Volta Grande	Campo Grande	MS	27/06/2024
6	Fazenda São Grabriel	Nova Alvorada do Sul	MS	27/06/2024
7	Fazenda Arco-íris	Nova Alvorada do Sul	MS	27/06/2024
8	Fazenda São Francisco e Coqueiro (Fazenda Claudia)	Campo Grande	MS	27/06/2024
9	Fazenda Dois Corações	Nova Alvorada do Sul	MS	27/06/2024
10	Fazenda São Judas Tadeu	Iguatemi	MS	27/06/2024

VI. CONCLUSÃO

29. Após análise dos documentos apresentados pelas Recuperandos, bem como das visitas *in loco*, conclui-se que o presente

1228 | CT | LS | RJ1 | NP | LC | OL



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES

processamento Recuperação Judicial visa a manutenção das atividades, além de alavancar suas operações, uma vez que, em todo o período analisado (2021 a 2024), as **receitas não foram suficientes para cobrir as despesas reconhecidas**, totalizando **saldo líquido acumulado negativo na ordem de R\$ 51,9 milhões** (cinquenta e um milhões, novecentos mil reais) dos Recuperandos.

30. Desta maneira, espera-se que a readequação dos gastos e reorganização do fluxo de caixa, através da Recuperação Judicial, possibilite a superação da crise do **Grupo Ximenes**.

VII. ENCERRAMENTO

31. Sendo o que tinha para o momento, esta Administradora Judicial se coloca à inteira disposição de Vossa Excelência, dos Recuperandos, do Ilustre representante do Ministério Público e dos demais interessados, para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

Termos em que, pede deferimento.

São Paulo, 01 de julho de 2024.


LASPRO CONSULTORES LTDA
Oreste Nestor de Souza Laspro
OAB/SP nº 98.628

1228 | CT | LS | RJ1 | NP | LC | OL



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES

Relatório Inicial

Sumário

Área Administrativa	2
Fazenda Dois Corações	7
Fazendas São Gabriel / Arco Íris.....	15
Fazenda Cláudia	36
Fazenda Lumbre	60
Fazendas São Bernardo / Santa Bernardete	67
Fazenda Rancho Alegre.....	82
Fazenda São Judas Tadeu	102

72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



Data: 26.06.24

Representantes dos Recuperandos: Sr. Angelo Cesar Ajala Ximines – Recuperando

Dra. Mara Silvia Piccinelle – Advogada

Preposto:

Pedro Roberto da Silva

Área Administrativa

Local: Rua Carlos Cimatti, nr. 29 – CEP. 79820-060 – Jardim Tropical – Dourados – MS



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



Data: 27.06.24

Representantes da Recuperanda: Dra. Mara Silvia Piccinelle – Advogada

Sr. Willian Ferreira da Silva – Gte. das Fazendas

Preposto: Pedro Roberto da Silva

Fazenda Dois Corações

Local: Zona Rural do Município de Nova Alvorada do Sul – MS

72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES

Plantações



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



Fazendas São Gabriel / Arco Íris

Local: Zona Rural do Município de Nova Alvorada do Sul – MS

Acessos



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



Plantações



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



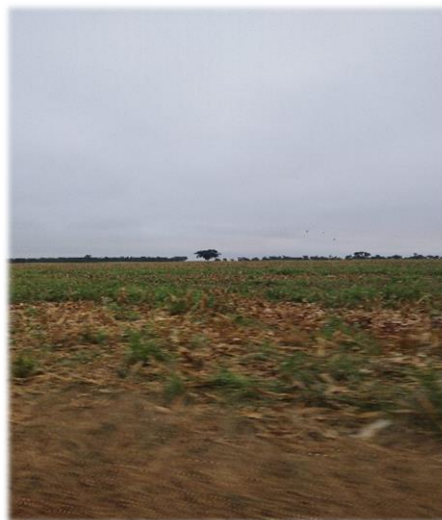
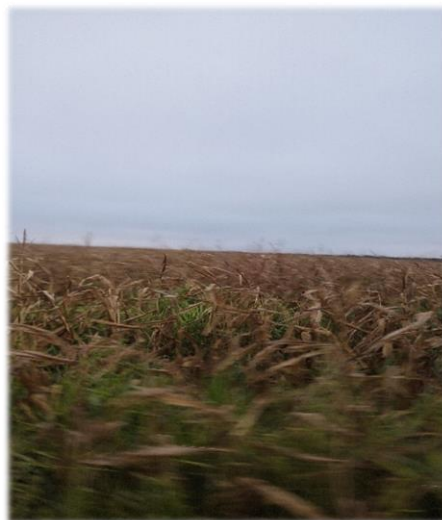
Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



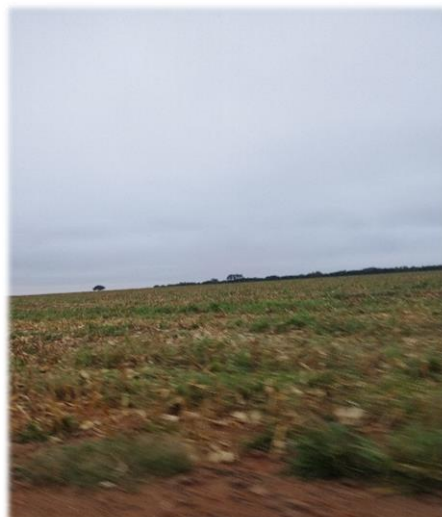
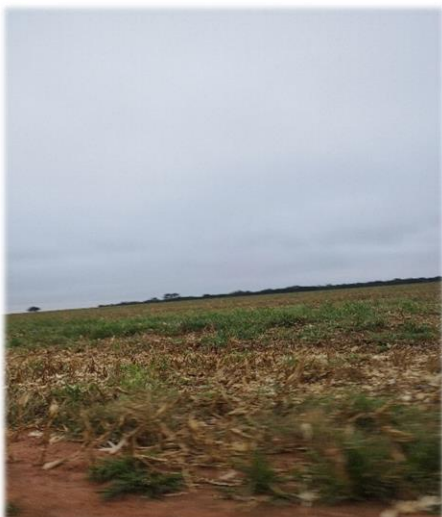
Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



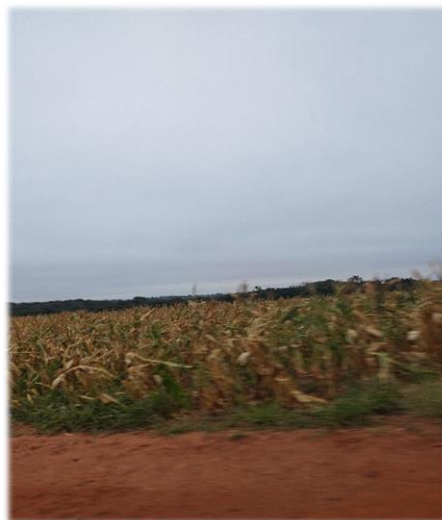
Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



Área de Apoio / Benfeitorias - Maquinários



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



Fazenda Cláudia

Local: Zona Rural de Campo Grande – MS

Acesso



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES

Plantações



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



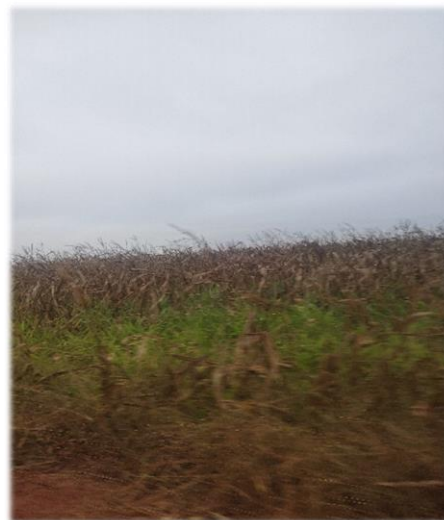
Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



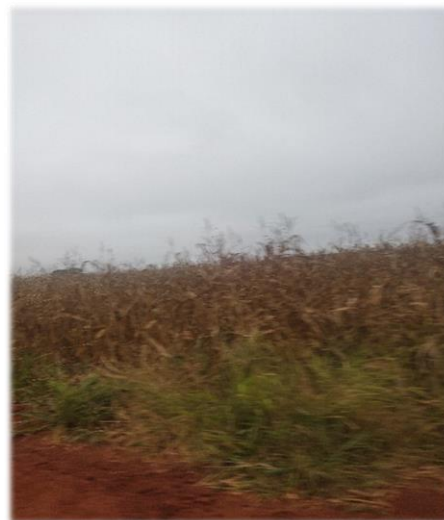
Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



Colheita



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES

Área de Apoio – Benfeitorias / Maquinários



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



Fazenda Lumbre

Local: Zona Rural de Campo Grande – MS

Acessos



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES

Plantações



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES

Fazendas São Bernardo / Santa Bernardete

Local: Zona Rural de Campo Grande – MS

Acessos



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



Plantações



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



Área de Apoio / Maquinários



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it

Fazenda Rancho Alegre

Local: Zona Rural de Dourados – MS

Acesso



Plantações



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



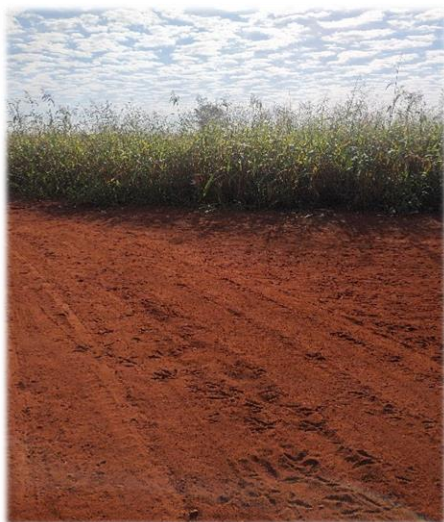
Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



Área de Apoio / Maquinários



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



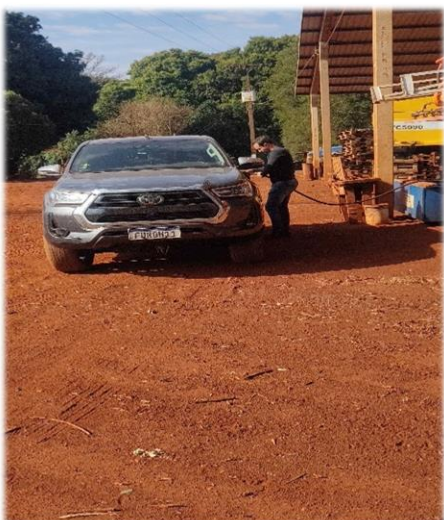
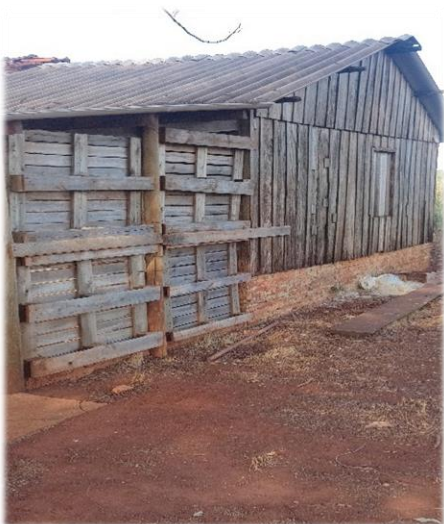
Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



Fazenda São Judas Tadeu

Local: Zona Rural de Iguatemi – MS

Acessos



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES

Plantações



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES

Área de Apoio / Benfeitorias - Maquinários



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



Local: Sítio Casa Branca – BR. 276 – KM. 12 – CEP. 79868-000 – Zona Rural do Município de Indápolis – MS

Revisão de Maquinários



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES

Preposto: Pedro Roberto da Silva



72.1228



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES

TERMO DE DILIGÊNCIA

Origem: 5ª Vara Cível e Regional de Falências e Recuperações
Judiciais da Comarca de Dourados/MS

Processo nº: 0802606-15.2024.8.12.0002

Classe: Recuperação Judicial

Recuperandas: Ximenes Agropecuária Ltda. – EPP
Angelo Cesar Ajala Ximenes
João Pedro Alves Ximenes

Data do pedido: 18/03/2024

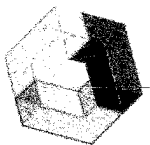
Em 26/06/2024 LASPRO CONSULTORES LTDA.,
pessoa jurídica de direito privado, devidamente inscrita no CNPJ/MF nº
22.223.371/0001-15, com sede na Rua Major Quedinho, nº 111, 18º andar, Centro,
São Paulo/SP, CEP 01.050-030, Administradora Judicial nomeada nos autos da
Recuperação Judicial requerida por **XIMENES AGROPECUÁRIA LTDA - EPP,**
ANGELO CESAR AJALA XIMENES, JOÃO PEDRO ALVES XIMENES
("Recuperandas"), que tramita sob consolidação processual e substancial, em
atenção à r. decisão de fls. 2193/2213, proferidas nos autos do processo em
referência, na pessoa de seu preposto, informa que procedeu à realização de
diligência nas Fazendas e sede Rua Carlos Cimatti, nº 29 – CEP. 79820-060 – Jardim
Tropical – Dourados – MS, bem como solicitou aos seus respectivos administradores
e responsáveis para que enviem, **de forma contínua e automática**, diretamente aos
endereços eletrônicos ("e-mails") controladoria@laspro.com.br e



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES

equipecontabilidade@laspro.com.br até o dia 30 (trinta) de cada mês, os seguintes documentos relativos ao mês imediatamente anterior:

XIMENES AGROPECUÁRIA LTDA - EPP

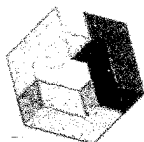
- 1) Balanço Patrimonial assinado (formato .pdf);
- 2) Demonstração do Resultado do Exercício assinado (formato .pdf);
- 3) Balancete de verificação com todos os níveis de contas contábeis com saldos comparativos com o mês anterior, (formato .xls – “Excel”) com a composição das rubricas do Balanço Patrimonial;
- 4) Livro Razão contábil (todas as contas);
- 5) Segregação do Passivo Concursal e do Extraconcursal (*planilha suporte segregando o passivo total*);
- 6) Comunicação simples por e-mail no caso de lançamentos contábeis em meses anteriormente disponibilizados com a justificativa da alteração do saldo, seguida da disponibilização das novas demonstrações;
- 7) Composição de estoques;
- 8) Detalhamento de movimentação de bens do Ativo Imobilizado;
- 9) Demonstração do Fluxo de Caixa conciliado;
- 10) Extratos de todas as contas bancárias, incluindo correntes e aplicações com sua respectiva conciliação;
- 11) Relatório financeiro de Clientes e/ou Contas a Receber com a composição dos saldos contábeis (formato .xls – “Excel”);
- 12) Relatório financeiro de Fornecedores e demais contas a pagar com a composição dos saldos contábeis (formato .xls – “Excel”);
- 13) Relatório financeiro com a composição de Empréstimos e Financiamentos (formato .xls – “Excel”);



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO

CONSULTORES

- 14) Relatório sintético da Folha de Pagamento (*Discriminação de verbas pagas e de descontos*), com indicação do número de funcionários ativos, afastados, demitidos, admitidos, além das respectivas incidências de FGTS, INSS, etc., com os respectivos comprovantes de pagamento;
- 15) Provisionamento mensal de férias e 13º salário, com indicação do número de funcionários em gozo de férias e valores pagos;
- 16) Indicar nome dos sócios e eventuais valores dos pró-labores pagos a cada um;
- 17) Fornecer cópias de:
 - a. Relação de Trabalhadores constantes no arquivo GEFIP/SEFIP - Guia de Recolhimento do FGTS e comprovantes de recolhimento;
 - b. Guia da Previdência Social – GPS e comprovantes de recolhimento;
 - c. Protocolo de Envio de Arquivos Conectividade Social;
 - d. DARF's (*PIS, COFINS, CSSL, IRPJ, IRPF, etc.*), e respectivos comprovantes de recolhimento;
 - e. Guias de ICMS e comprovantes de recolhimento;
 - f. Mapa de apuração do ICMS, PIS e COFINS;
 - g. Documento de Arrecadação de ISS (*se aplicável*) e comprovante de recolhimento.
- 18) Alteração Contratual (*quando houver*);
- 19) Organograma empresarial e administrativo;
- 20) Em caso de eventual aprovação e homologação do Plano de Recuperação Judicial, se aplicável ao caso, encaminhar mensalmente:
 - a. Relatório e documentos comprobatórios referentes às indicações de opções de pagamento e aos dados bancários recebidos dos credores;
 - b. Controle dos pagamentos efetuados de forma analítica (.xls – “Excel”);
 - c. Cópia de todos os comprovantes de pagamento, transferência e/ou PIX.



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone nº 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO

CONSULTORES

ANGELO CESAR AJALA XIMENES

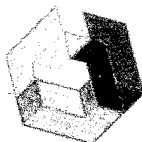
- 21) **Livro Caixa Digital do Produtor Rural (LCDPR)**, ou por meio de obrigação legal de registros contábeis que venha a substituir o LCDPR, e pela **Declaração do Imposto sobre a Renda da Pessoa Física (DIRPF) e balanço patrimonial**, todos entregues tempestivamente, na forma do art. 48 §3º da Lei 11.101/2005.
- 22) **Livro-caixa** utilizado para a elaboração da DIRPF, na forma do art. 48 §4º da Lei 11.101/2005;
- 23) Relatório de **receitas e despesas** reconhecidas no período;
- 24) **NFs de entradas e saídas, documentos comprobatórios dos lançamentos** realizados no Livro-caixa.
- 25) Segregação do Passivo Concursal e do Extraconcursal (*planilha suporte segregando o passivo total*)
- 26) Composição de estoques;
- 27) Detalhamento de movimentação de bens do Ativo Imobilizado;
- 28) Demonstração do Fluxo de Caixa conciliado;
- 29) Extratos de todas as contas bancárias, incluindo correntes e aplicações com sua respectiva conciliação;
- 30) Relatório financeiro de Clientes e/ou Contas a Receber com a composição dos saldos contábeis (formato .xls – “Excel”);
- 31) Relatório financeiro de Fornecedores e demais contas a pagar com a composição dos saldos contábeis (formato .xls – “Excel”);
- 32) Relatório financeiro com a composição de Empréstimos e Financiamentos (formato .xls – “Excel”);
- 33) Relatório sintético da Folha de Pagamento (*Discriminação de verbas pagas e de descontos*), com indicação do número de funcionários ativos, afastados,



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO

CONSULTORES

demitidos, admitidos, além das respectivas incidências de FGTS, INSS, etc., com os respectivos comprovantes de pagamento;

- 34) Provisionamento mensal de férias e 13º salário, com indicação do número de funcionários em gozo de férias e valores pagos;
- 35) Em caso de eventual aprovação e homologação do Plano de Recuperação Judicial, se aplicável ao caso, encaminhar mensalmente:
 - a. Relatório e documentos comprobatórios referentes às indicações de opções de pagamento e aos dados bancários recebidos dos credores;
 - b. Controle dos pagamentos efetuados de forma analítica (.xls – “Excel”);
 - c. Cópia de todos os comprovantes de pagamento, transferência e/ou PIX.

JOÃO PEDRO ALVES XIMENES

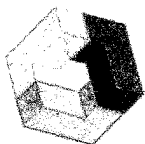
- 36) **Livro Caixa Digital do Produtor Rural (LCDPR)**, ou por meio de obrigação legal de registros contábeis que venha a substituir o LCDPR, e pela **Declaração do Imposto sobre a Renda da Pessoa Física (DIRPF)** e **balanço patrimonial**, todos entregues tempestivamente, na forma do art. 48 §3º da Lei 11.101/2005.
- 37) **Livro-caixa** utilizado para a elaboração da DIRPF, na forma do art. 48 §4º da Lei 11.101/2005;
- 38) Relatório de **receitas e despesas** reconhecidas no período;
- 39) **NFs de entradas e saídas, documentos comprobatórios dos lançamentos** realizados no Livro-caixa.
- 40) Segregação do Passivo Concursal e do Extraconcursal (*planilha suporte segregando o passivo total*)
- 41) Composição de estoques;
- 42) Detalhamento de movimentação de bens do Ativo Imobilizado;
- 43) Demonstração do Fluxo de Caixa conciliado;



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO

CONSULTORES

- 44) Extratos de todas as contas bancárias, incluindo correntes e aplicações com sua respectiva conciliação;
- 45) Relatório financeiro de Clientes e/ou Contas a Receber com a composição dos saldos contábeis (formato .xls – “Excel”);
- 46) Relatório financeiro de Fornecedores e demais contas a pagar com a composição dos saldos contábeis (formato .xls – “Excel”);
- 47) Relatório financeiro com a composição de Empréstimos e Financiamentos (formato .xls – “Excel”);
- 48) Relatório sintético da Folha de Pagamento (*Discriminação de verbas pagas e de descontos*), com indicação do número de funcionários ativos, afastados, demitidos, admitidos, além das respectivas incidências de FGTS, INSS, etc., com os respectivos comprovantes de pagamento;
- 49) Provisionamento mensal de férias e 13º salário, com indicação do número de funcionários em gozo de férias e valores pagos;
- 50) Em caso de eventual aprovação e homologação do Plano de Recuperação Judicial, se aplicável ao caso, encaminhar mensalmente:
 - a. Relatório e documentos comprobatórios referentes às indicações de opções de pagamento e aos dados bancários recebidos dos credores;
 - b. Controle dos pagamentos efetuados de forma analítica (.xls – “Excel”);
 - c. Cópia de todos os comprovantes de pagamento, transferência e/ou PIX.

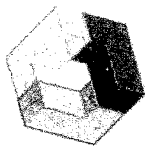
Ante a imprescindibilidade dos documentos contábeis e financeiros para fins de elaboração dos relatórios, requer-se, adicionalmente, (a) o envio dos documentos acima transcritos aos e-mails indicados, e (b) a apresentação dos dados (*nome, registro no órgão de classe, contato telefônico e e-mail*) do contador responsável pelas Recuperandas, **no prazo de 5 (cinco) dias a contar da recepção deste termo.**



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



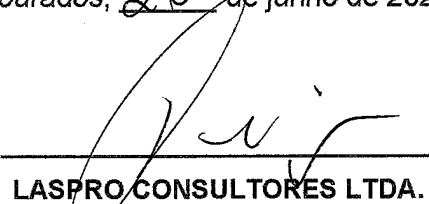
Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 47 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it



LASPRO
CONSULTORES

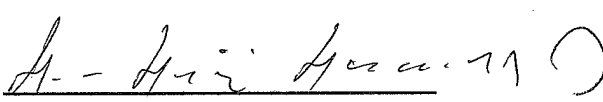
Para os devidos fins, lavramos o presente termo em 7 (sete) laudas, assinado pelo preposto da Administradora Judicial e pelos representantes das Recuperandas.

Dourados, 26 de junho de 2024.



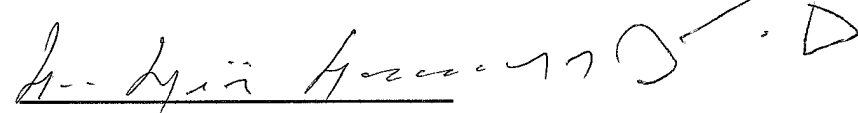
LASPRO CONSULTORES LTDA.

Administradora Judicial



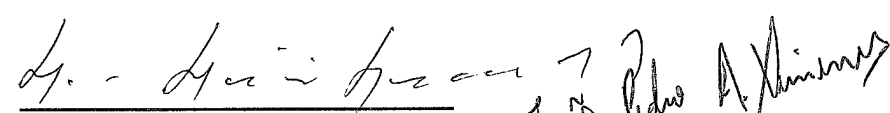
XIMENES AGROPECUÁRIA LTDA. - EPP

Recuperanda



ANGELO CESAR AJALA XIMENES

Recuperanda



JOÃO PEDRO ALVES XIMENES

Recuperanda



Fone: +55 11 3211-3010 / Fax: +55 11 3255-3727
R. Major Quedinho, 111 - 18º andar • Centro
01050-030 • São Paulo/SP
lasproconsultores.com.br



Fone: + 39-02 79 47 65 / Fax: + 39-02 78 44 97
Via Visconti di Modrone n° 8/10
20122 • Milão/Itália
edoardoricci.it